



**ЮБИЛЕЙ
ДВОРЦА СПОРТА
«ОЛИМПИЙСКИЙ»**

> стр. 11



**К 100 ЛЕТИЮ Ю.К.
АВДЕЕВА, СОЗДАТЕЛЯ
МУЗЕЯ А.П. ЧЕХОВА В
МЕЛИХОВЕ**

> стр. 9



**НА ВОЕННО-
ИСТОРИЧЕСКОМ
ФЕСТИВАЛЕ
«БИТВА ПРИ
МОЛОДЯХ»**

> стр. 11

ВЕДОМОСТИ

ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКОЕ ИЗДАНИЕ

№8(15)

АВГУСТ 2018 Г.

СОБЫТИЕ

Новое поле возможностей

В Музее-усадьбе «Лопасня-Зачатьевское» состоялось открытие Чеховского отделения Торгово-промышленной палаты (ТПП) Московской области.

Новая структура призвана обеспечить поддержку, развитие и защиту интересов бизнеса, способствовать наведению мостов между властью и предпринимательским сообществом.

На торжестве присутствовали представители Торгово-промышленной Палаты Московской области, Администрации городского округа Чехов, промышленных предприятий и организаций. Как заметил Президент Союза «Торгово-промышленной палаты Московской области» Игорь Куимов, в деловой среде подобный «инструмент делового общения» используется более 500 лет.

– Мы хорошо помним поручение Владимира Путина: «Не кошмарить бизнес». Поэтому так важно доверие в диалоге между предпринимателями и властью. Ведь от комфортного развития бизнеса зависит не только бюджет, но и экономический климат городского округа Чехов. В Чеховское отделение уже вступили пятнадцать предприятий, все они настроены на прозрачный бизнес, – отметил Игорь Евгеньевич.

Он представил руководителя чеховского отделения торгово-промышленной палаты Московской области Алексея Кокорина как молодого энергичного и ответственного предпринимателя, который хорошо ориентируется в мире бизнеса.

Гостей встречи приветствовала Глава г.о. Чехов Марина Кононова. Она напомнила, что на путь объединения с бизнесом муниципальная власть встала в 2016 году, когда в Чехове начал широко отмечаться День российского предпринимательства.

– У нас много интересных, талантливых ребят, которые занимаются не только личным, но и социально-ориентированным бизнесом. Сегодня мы находимся в начале большого пути, – подчеркнула Марина Владимировна.

Представителям чеховских организаций и учреждений были вручены членские билеты торгово-промышленной палаты. Теперь они смогут получать целый набор бизнес-услуг, в их числе – юридическое и информационное сопровождение, поиск деловых партнёров, продвижение инвестиционных программ. Это поможет чеховским предпринимателям более эффективно развивать свой бизнес.

Завершилась встреча в музее-усадьбе «Лопасня-Зачатьевское» выступлением артистов мелеховского театра «Чеховская студия».

Надежда ЛЕСНЕВА



С ПРАЗДНИКОМ, ЛЮБИМЫЙ ГОРОД!



День города – это праздник, который собирает людей разных поколений, устремлений и взглядов на жизнь. Многие из них замечают, что преобразование Чеховского муници-

пального района в городской округ придало особую динамику развитию нашей территории. У нас успешно реализуются все программы Губернатора Московской области А.Ю. Воробьёва, с каждой из которых связаны перспективы нашего округа.

В этом году праздничные мероприятия начнутся в пятницу, 31 августа, с открытия выставки работ к 100-тию Ю.К. Авдеева, создателя музея А.П. Чехова в Мелихове. В КТЦ «Дружба» будут чествовать лучших работников предприятий и организаций. Потом праздничную эстафету подхватит микрорайон «Губернский», ветераны соберутся в сквере по улице Чехова, 27.



В День города, 2 сентября, откроют стелу «Населённый пункт воинской доблести» в деревне Леоново, возложат цветы к памятнику «Стремилковский рубеж». Появятся мемориальные доски в память о Почётных гражданах Чеховского муниципального района Г.М. Недосеке и В.Л. Духине.

Жителей городского округа ждёт немало весёлых представлений, концертов и других зрелищных мероприятий, которые завершит праздничный салют.



Алексей Кокорин, предприниматель, член Общественной палаты г.о. Чехов:

– Город Чехов стал для меня по-настоящему «своим». Он очень компактен: чтобы добраться в нужное место, хватает нескольких минут, но при этом здесь есть всё необходимое. Для нас с женой важно, что спортивные и детские учреждения предлагают детворе много кружков и секций, радует, что растёт число культурных мероприятий.

Мы с женой решили разыскать могилы и почтить память двух

прадедов моей жены, которые погибли во время войны и захоронены в Польше в 150 км друг от друга. На момент гибели им было столько же лет, сколько нам сейчас. Большое внимание мы уделили изучению истории Второй Мировой Войны и поняли: ни в коем случае нельзя допустить повторения подобного. Поэтому хочу пожелать всем Мира и Добра!

Своё свободное время я посвящаю семье, детям, спорту и книгам. Нам нравится путешествовать на машине. В этом году мы ездили на матч Чемпионата мира по футболу в Волгоград.



БЛИЦ-ИНТЕРВЬЮ

Станислав Трущелёв, молодой активист, житель села Молоди:

– Город Чехов я люблю за особую атмосферу, за прекрасных людей и многочисленных друзей, которые у меня здесь появились. Я влюблён в живописные окрестности родных Молодей, в наш старинный парк и речку Рожайку, в которой мы в детстве купались и ловили рыбу.

Считаю, что позитивных перемен в нашем округе достаточно. Это реконструкция исторической зоны городского парка и стадиона «Химик», высадка каштановой аллеи и возведение воинских стел в Леоново и Молодях, постройка ФАПов в Дубне и Манушкино.

Хочется, чтобы и в нашем селе был восстановлен школьный стадион, открылся ФАП и почтовое отделение.



ТЕРРИТОРИЯ РАЗВИТИЯ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЧЕХОВ



Городской округ Чехов является территорией устойчивого социально-экономического развития. Благодаря удачному сочетанию промышленного подъёма, и привлечению инвестиций создана благоприятная среда проживания, достигнуты устойчивые темпы экономического роста, хорошо развита сфера торговли и социальной инфраструктуры.

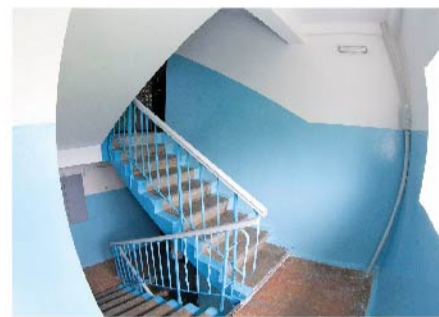
НА ПРОТЯЖЕНИИ ТРЁХ ЛЕТ ЧЕХОВ УСПЕШНО РАЗВИВАЕТСЯ ПО ВСЕМ НАПРАВЛЕНИЯМ: ОБЩИЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ОБОРОТ ЗА 2017 ГОД СОСТАВИЛ **87,4** МИЛЛИАРДА РУБЛЕЙ, ЧТО НА 8,7% ВЫШЕ УРОВНЯ 2015 ГОДА.

В 2018 ГОДУ ПЛАНИРУЕТСЯ УВЕЛИЧИТЬ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ОБОРОТ ДО **89,7** МИЛЛИАРДА РУБЛЕЙ, ЧТО НА 3% ВЫШЕ УРОВНЯ 2017 ГОДА.

Сегодня на территории городского округа Чехов зарегистрировано более **6000** субъектов малого и среднего предпринимательства, из них **1745** организаций и **4386** индивидуальных предпринимателей. Ежегодно их число увеличивается.



ПО ПРОГРАММЕ «МОЙ ПОДЪЕЗД»



В 2017 году по Губернаторской программе «Мой подъезд» было приведено в порядок **406** подъездов на территории городского округа. В 2018 году по плану должны отремонтировать **540** подъездов.

ПО ПРОГРАММЕ «ПАРКИ ПОДМОСКОВЬЯ»



В 2018 в рамках Губернаторской программы «Парки Подмосковья» проведут работы по благоустройству исторической зоны парка культуры и отдыха. Стоимость проекта **20** миллионов рублей. Половина из них выделена из областного бюджета, остальные **10** миллионов – из местного.

ДОРОГИ

На 2018 год в городском округе Чехов запланирован ремонт **16** региональных дорог протяженностью **57,3** км (из них уже отремонтировано четыре протяженностью **10,9** км) и **32** муниципальных автомобильных дорог общего пользования протяженностью **18,6** км на общую сумму **72,6** миллиона рублей.



МЕЖДУНАРОДНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО

Наш городской округ посетила делегация муниципального народного конгресса из китайского города Тунсян во главе с Чжан Линхуном. На встрече обсуждались вопросы перспективного сотрудничества в области культурных связей, туризма, бизнеса, а также реализации инвестиционных проектов на территории городского округа Чехов.



Компания ООО «Серконс» создаёт в деревне Люторецкое современный центр для проведения испытаний продукции на безопасность, в том числе и на подтверждение соответствия требованиям технических регламентов Таможенного союза. В новом лабораторном комплексе будет открыто дополнительно **150–250** высокооплачиваемых рабочих мест.

БЛАГОУСТРОЙСТВО

В 2017 году было проведено комплексное благоустройство **22** дворов. Один из них, в поселке Крюково, стал одним из лучших в Московской области. **17** дворов вошли в программу в текущем году, **8** из них выбраны с учётом результатов голосования на портале «Добродел». Благоустройство **5** дворов уже завершается.

На снимке: новая детская площадка в селе Новый быт.



ПАРКОВКИ

В 2018 году должна появиться почти тысяча новых парковочных мест – в том числе и на территории сельских поселений. Строительство порядка 50% парковок будет реализовано в рамках программы комплексного благоустройства дворов.

Также ведется строительство перехватывающих парковок возле железнодорожной станции и автовокзала. Их планируется ввести в эксплуатацию до 15 сентября 2018 года.

ИНВЕСТИЦИИ

В 2017 году в городской округ было привлечено порядка **4,5** миллиарда рублей инвестиций.

Особо значимые инвестиционные проекты: строительство второй очереди завода компании «Шаттдекор» (**947** миллионов рублей), испытательной лаборатории ООО «Серконс» (**228,5** миллиона рублей), корпуса № 5 в микрорайоне Олимпийский (**300,8** миллиона рублей), модернизация промышленного оборудования ООО «Данон Индустрия» (**222,8** миллиона рублей).



Алексей Князев, директор СК «Универсальный»:

– Я живу на чеховской земле более 40 лет. На моих глазах город становился всё краше. Уютнее стали его улицы, бульвары и скверы.

В День города хочется отметить массу возможностей, которые позволяют жителям округа развиваться в разных направлениях. Взять хотя бы наш спортивный комплекс «Универсальный», который отметил своё 20-летие. В его структуру входят стадионы «Гидросталь», «Труд» и «Химик», физкультурно-оздоровительный зал «Тонус», а также 20 спортивных площадок на придомовых территориях.

Из последних новшеств отмечу появление в Чехове теннисного корта. В ближайшее время будет обновлено освещение на стадионе «Гидросталь», проведён капитальный ремонт стадиона «Химик».

БЛИЦ-ИНТЕРВЬЮ



Чеховская молодёжь может заниматься любым видом спорта и стать достойной сменой для наших прославленных спортсменов Александра Поветкина, Дениса Лебедева и членов гандбольного клуба «Чеховские медведи».

ПО ПРОГРАММЕ «РЕКОНСТРУКЦИЯ ЦЕНТРАЛЬНЫХ СТАДИОНОВ»



Центральный городской стадион «Химик» вошел в программу Губернатора А.Ю. Воробьева по реконструкции центральных стадионов, которая успешно реализуется в Московской области с 2018 года.

На месте устаревшего стадиона, построенного в 1992 году, появится искусственное футбольное поле с комфортными трибунами, с современным освещением, модульными раздевалками для спортсменов и инвентарной, легкоатлетический сектор с пятью беговыми дорожками, две спортивные площадки. Для удобства зрителей проектом предусмотрена легковозводимая трибуна на 1200 мест.

ПЕШЕХОДНАЯ ЗОНА

В 2018 году обустроят первую на территории городского округа пешеходную зону на улице Полиграфистов, которая будет закрыта для проезда транспорта в дневное время. Проект оценивается в **40** миллионов рублей. Работы планируется закончить до октября текущего года.

АКТУАЛЬНО

«Не надо бояться цифровых технологий»



Управляющая компания ООО «СтартСтрой+» попала в топ-100 в рейтинге 928 управляющих компаний Московской области, заняв 99 место. О том, как давалась эта победа, Генеральный директор УК «СтартСтрой+» Александр Демьянов рассказал в интервью нашей газете.

– С весны этого года работу всех коммунальщиков региона стали оценивать по-новому, по аналогии с гостиницами, по системе «звезд». Чем такая оценка отличается от обычного рейтинга?

– Там очень много параметров. Место в «звездном рейтинге» определяется по сумме набранных баллов. Больше баллов – выше рейтинг. Баллы начисляются за возраст домов, находящихся под управлением УК. В расчёт берутся время управления УК домом, количество обращений (жалоб) на работу управляющей организации, поступивших в Госжилинспекцию через портал «Добродел», размер задолженности перед ресурсоснабжающими организациями, количество возбуждённых Госжилинспекцией административных дел, неисполненных в срок предписаний, неоплаченных штрафов квалификация сотрудников, оборудование квартир общедомовыми приборами учёта и многое другое.

– Александр Львович, что означает три «звезды», которые вы заработали?

– Три «звезды» – это очень хороший результат, больше нас – четыре «звезды» – получило только МУЖРП № 12 г. Подольска, оно и стало лучшей управляющей компанией в Московской области.

– Как далась Вам эта победа? И правда ли, что компания «СтартСтрой+» научилась работать без долгов?

– На сегодня долгов у нас действительно нет. Может показаться, что мы работаем без проблем. Но это не так. Одно дело содержать пять домов новостройки у здания администрации, как УК «Чайка», которая, кстати, тоже получила в этом рейтинге три «звезды», и совсем другое – нести ответственность за целый микрорайон, оставленный обанкротившимся застройщиком, за земли, которые не переданы городу. Ведь межевание всей территории «Губернского» до сих пор не проведено, нам приходится не только обслуживать многоквартирные дома, но и, по сути, «вытягивать» из проблем территорию микрорайона. Без нашего участия не обходится благоустройство, ремонт детских площадок.

Давно пора разобраться, почему одни и те же компании постоянно работают в убыток. И не стремятся исправиться. Мне думается, дело тут не только в жильцах–неплательщиках, а в элементарной бесхозяйственности и привычке к иждивенчеству, с которой никак не расстанутся некоторые «комиссары» коммунальной сферы, нежелающие что-либо менять в своей работе. Они абсолютно уверены, что в любой ситуации власть их не оставит.

На сегодня есть немало наработок в жилищно-коммунальной сфере, позволяющих избавляться от издержек. Надо только не полениться, всё это изучить и по возможности использовать.

– Почему бы и другим не последовать Вашему примеру?

– Некоторые мои коллеги привыкли жаловаться на обстоятельства (мол, оборудование изношено, трудно подобрать кадры). Всегда найдутся причины, чтобы ничего не менять. Многие управляющие компании тратят деньги

впустую: раздувают штат, не хотят экономить на ресурсах. И при этом ссылаются на трудности, нехватку средств. Но оптимизировать производство всё равно придётся, если оно по сути своей убыточно.

Мне пришлось разговаривать с одним коллегой, который просил оказать ему помощь, посоветовать, как вылезти из беспросветных долгов. Вот, говорю, у тебя на центральном тепловом пункте (ЦТП) заняты восемь человек, по два учётика дежурят сутки через трое. Просто заносят показания приборов в книгу и ни за что не отвечают. Ты им, наверное, платишь тысяч по двадцать. Если их сократить, то высвободятся деньги, которые можно направить на автоматизацию.

А почему у тебя ничем не заняты киповцы – специалисты по контрольно-измерительным приборам? Ждут, пока случится какое-нибудь ЧП? И тогда им придётся платить за переработку. У меня киповцы постоянно на объектах, никто штаны в диспетчерской не просиживает, выявляют неисправности, занимаются профилактическими работами. И потому аварии – редкость.

Систему оповещения организовать достаточно просто. Для этого достаточно поставить всего два датчика на горячую воду и отопление, и в случае аварийной ситуации автоматика сработает сама. Подобные системы мы сделали по газу и по котельной. Будем подключать к одному пульта управления охрану и оповещение.

Конечно же, мы ждём с нетерпением, когда город примет не принадлежащие нам объекты. Администрация занимается этим вопросом, чувствуется, что дело сдвинулось с мёртвой точки. Переданы дела в суд по детским площадкам и по земле. Может, в следующем году передадим городу и другие объекты. А пока и водопровод, и канализация так и остались на нас.

– Как изменится работа управляющей компании с передачей городу «непрофильных активов»?

– С передачей городу «непрофильных активов» как гора с плеч свалится масса дополнительных забот, и у нас останется только та ра-

бота, которую мы и должны выполнять: обслуживание многоквартирных домов и придомовые территории. Кстати, на сегодня отмежёваны территории только первых четырёх домов по улице Земской, по бордюрам тротуаров. Границы других земельных участков не определены.

Если бы «СтартСтрой+» освободился от всего «лишнего», то качество обслуживания улучшилось бы в разы. А пока жизнь заставляет заниматься далеко не только общедомовыми проблемами.

В ближайшее время к нам перейдут дома по улицам Ильича, 41, Дружба, 1А и Весенняя, 26 А, которые раньше обслуживала управля-

ющая компания «ЧеховСтрой».

– Сегодня немало управляющих компаний, живущих в долг, не только в нашем округе, но и в регионе, и в целом по стране. Чиновники не знают, что с ними делать...

– Самый консервативный вариант – вспомнить прошлое. Я долго работаю в сфере ЖКХ и хорошо помню то время, когда коммунальным хозяйством управляли ДЭЗы, при них работали ЖЭКи. У этой системы были свои недостатки. На всю страну прогремели ДЭЗы, которые 30 процентов прибыли расходовали на зарплату десяти человек. Конечно, это вызвало справедливое раздражение у жильцов.

Соотношение прибыли и зарплаты коммунальщиков можно было упорядочить с помощью инструкций и предписаний соответствующих ведомств. Но зачем было бросать схему, преимущества которой очевидны, отказываться от того, что работало? Вся квартплата



У жителей Уездной улицы появилась пешеходная дорожка.

аккумулировалась на счету ДЭЗа, и он уже решал, сколько средств и в какой ЖЭК направить. Допустим, сегодня недостающие деньги на асфальтовые дорожки для небольшого ЖЭКа «занимают» у тех, кто располагает большими средствами, а завтра этот ЖЭК поможет другим.

– Как вам видится будущее отрасли в формате цифровых технологий?

– Цифровых технологий в коммунальной сфере не надо бояться. Уже теперь с их помощью можно предвидеть поломки оборудования и предотвращать аварии. Для этого достаточно установить датчики на критических участках инфраструктуры и может даже на каждой из деталей, которая подвержена наибольшему износу, и заранее предсказывать, когда что-то может сломаться. Таким образом, предприятие может сократить расходы на оплату труда работников аварийных бригад, и при этом снизить до минимума риск остановки оборудования. В нашу жизнь всё чаще входят сенсоры температуры, вибрации, давления...

Если раньше о том, что котельная остановилась, мы узнавали по звонкам жильцов: батареи остывают, а из крана вместо горячей течёт холодная вода. Уходило немало времени на то, чтобы устранить неполадки, запустить котёл. За последние два года у нас вообще ни одного такого звонка не было. Мы видим ситуацию на экране, и если что-то случилось в бойлерной, пошло остывание котлов, об этом сразу оповестит «умное оборудование». В работу включается дежурная бригада, моментально устраняет возникшие неполадки, так что батареи не успевают остыть, и жильцы даже не замечают, что где-то что-то остановилось, произошёл сбой.

Непредсказуемые аварии при таком подходе практически не случаются, потому что поломки можно предвидеть и предотвращать до того, как они станут опасными и приведут к потерям. Тогда можно будет отказаться даже от плановых проверок и ремонтов, когда по устаревшей практике оборудование останавливают и отправляют на проверку не тогда, когда оно действительно требует технического обслуживания, а согласно плану. Часто и детали меняют просто по графику, на всякий случай, а не когда реальный срок службы подошёл к концу.

Уже сегодня существуют аппаратно-программные решения, способные автоматически обнаруживать опасную ситуацию и включать сценарий предотвращения аварии без участия человека. За работой механизмов наблюдают аналитические системы, собирающие информацию с самых разных датчиков.

Программа не уйдёт на перекур и не уснёт на рабочем месте, не забудет, на какие кнопки нажимать в случае потенциальной аварии.

Я не сторонник того, чтобы всё отдавать во власть машин и роботов. Они должны взять на себя выполнение самой неблагодарной работы. И сегодня, и в будущем в системе ЖКХ вместе с автоматизацией найдётся место и технологом, и техникам-смотрителям, и слесарям-сантехникам, и дворникам.

«Умные» программы понадобятся для наведения порядка в организации труда и финансах. Предприятия ЖКХ будут становиться всё более цифровыми, за счёт этого гораздо более эффективными, прибыльными и успешными. Через десять лет мы уже забудем, что когда-то работали по-другому, и будем ужасаться тому, как много впустую расходовали энергии и финансовых ресурсов.

Беседу вёл Юрий Алексеев



Оборудование в многоквартирных домах работает без сбоев.



В «Губернском» продолжается реконструкция площадок для сбора бытовых отходов. Две из них (по улице Земская, 2 и между домами №№ 6 и 13) обустроены по просьбе жильцов.

ИНТЕРВЬЮ С МИНИСТРОМ

Марина Захарова: «Усыновление – обыкновенное чудо»

Вопросы опеки находятся в ведении Министерства образования Московской области. В своём интервью министр образования Московской области Марина Захарова рассказала о родителях, которые взяли на воспитание детей-сирот или только планируют стать приёмной семьёй. О детях, чья судьба с малых лет оказалась непростой. О ситуации в регионе в сфере семейного устройства.

– Марина Борисовна, какова на сегодняшний день тенденция устройства детей-сирот в замещающие семьи в Подмоскowie?

– Однозначно, что ситуация с семейным устройством детей-сирот в Подмоскowie меняется, и меняется положительно. Цифры говорят за себя: каждый год в Подмоскowie на воспитание в замещающие семьи передаётся более 2 тысяч детей. Только за последние пять лет на 75 процентов сократилось число детей в региональном банке



стоятельно запрашивает в рамках межведомственного взаимодействия ряд документов: справку об отсутствии судимости, выписку из домовой книги, справку из Пенсионного фонда РФ.

Да, для органов опеки увеличился объём работы, но для потенциальных замещающих родителей это существенно упрощает подачу документов. Процесс принятия ребёнка в семью стал доступнее. Для получения заключения о возможности быть усыновителем необходимо пройти подготовку в школе приёмных родителей, эту функцию выполняют службы сопровождения замещающих семей. Ещё в 2013 году в Московской области было 13 таких школ, а сегодня их уже 72, занятия ведутся не только в будние дни, но и в выходные дни, и в вечернее время. Подготовка займёт время, но результат – счастливое детство ребёнка в семье, – стоит любых усилий родителей.

– Услуги по подготовке в школе приёмных родителей платные?

– Подготовка замещающих семей, а также психолого-педагогическое, юридическое консультирование по вопросам семейного устройства, защиты детей, оставшихся без попечения родителей, сопровождение семей, уже принявших детей, предоставляются исключительно на безвозмездной основе.

– О насущном. Какая материальная поддержка оказывается приёмным семьям в регионе?

– Материальная поддержка приёмных семей Подмоскowie одна из самых высоких и достойных в России. По решению Губернатора Московской области А.Ю. Воробьёва приёмные семьи Московской области получают: ежемесячные выплаты на содержание ребёнка в зависимости от возраста ребёнка до 18 тысяч рублей, ежегодное пособие 32 тысячи рублей. Ежемесячное вознаграждение

каждого приёмного родителя в зависимости от возраста и состояния здоровья ребёнка составляет до 25 тысяч рублей. Кроме этого, обеспечивается бесплатный проезд детей-сирот, выплата губернаторской и социальной стипендии детям, обучающимся в образовательных профорганизациях. Но это только в случае надлежащего исполнения обязанностей приёмного родителя и условий, предусмотренных договором о приёмной семье.

– Какую поддержку ещё могут получить приёмные семьи в Московской области?

– Качественное сопровождение уже состоявшихся приёмных семей, это ещё одна из наших приоритетных задач. Семьям с приёмными детьми нужно внимание, особенно если эта семья многодетная или воспитывает детей, у которых есть проблемы со здоровьем. Нам важно, чтобы семьи чувствовали нашу поддержку.

Органы опеки и попечительства не только контролируют проживание детей в семье. Мы готовы в любую минуту оказать всестороннюю поддержку, если необходимо, и протянуть руку помощи, главное, чтобы ребёнку в семье было хорошо. Второй год у нас действует проект «Университет приёмного родителя»: в каждом зональном объединении мы проводим тренинги и встречи с родителями, каждый месяц для приёмных родителей Подмоскowie проводятся вебинары на актуальные темы, такие как: «Первый год в семье. Адаптация ребёнка в приёмной семье» или «Особенности ребёнка подросткового возраста».

– Какие интересные проекты в настоящее время реализуются?

– Работа действительно проводится колоссальная. По личной инициативе Андрея Юрьевича с 2014 года в Серпуховском районе реализуется уникальный проект – семейный городок для многодетных приёмных семей: в 17 коттеджах, предназначенных для проживания приёмных семей, воспитывающих детей с ограниченными возможностями здоровья, проживает 117 приёмных детей, все – с ограниченными возможностями здоровья.

В шаговой доступности от городка создана вся необходимая инфраструктура: детский сад, школа и образовательный центр для детей, имеющих особые потребности.

– Марина Борисовна, поделитесь планами на будущее в сфере семейного устройства детей-сирот.

– Мы проделали огромную работу, нам есть чем гордиться, но многое ещё необходимо реализовать. Наша задача, чтобы каждый ребёнок, оставшийся без попечения родителей, нашёл любящую семью. А ребёнок, который уже живёт в семье, был защищён и любим.

Пресс-служба Министерства образования Московской области

ПРАВОВОЙ ВОПРОС

Ребёнок – не разменная монета



Ссоры между супругами – дело обычное. Но если они вмешивают в свои разборки детей, ситуация выходит за рамки типичной размолвки.

Обратившаяся к нам Виталина Смирнова (фамилия и имя изменены в интересах ребёнка) с некоторых пор перестала доверять своему супругу, хотя и состоит с ним на протяжении многих лет в законном браке. Женщину стала преследовать навязчивая мысль о том, что муж хочет отнять у неё пятилетнего Бориса, увезти его к своим родителям, в далёкое село в Республике Бурятия, и оставить там навсегда.

Когда супруг взял отпуск и стал настойчиво уговаривать Виталину отпустить с ним сына к бабушке и дедушке на два месяца, она ответила решительным «нет». Однако отец только рассмеялся. «Ты не можешь мне запретить», – сказал он. – Потому что я такой же родитель, как и ты».

«Неужели, – в отчаянии спрашивает Виталина, – я не смогу помешать этой поездке?»

Отвечаем: нет, не можете. Супруг Виталины абсолютно прав. Как гласит п.1 ст.61 Семейного кодекса РФ: «Родители имеют равные права и несут равные обязанности в отношении своих детей (родительские права)». Поэтому любой из родителей, состоящих в официальном браке, вправе без согласия другого родителя увезти своего ребёнка в любой другой российский город.

Но надо учитывать и то, что родители обязаны пользоваться своими правами не в ущерб правам и интересам детей (п.1 ст.65 Семейного кодекса РФ). И если ребёнок не хочет ехать, нельзя увозить его насильно. Если он скучает в разлуке с матерью, нельзя противиться его желанию вернуться к ней.

Судя по рассказу Виталины, сын очень привязан к отцу и рад предстоящей поездке. Единственное, что его огорчает, это запрет матери.

Если бы родители не состояли в законном браке, вопрос о порядке общения отца с ребёнком можно было бы решить путем составления предметного соглашения между родителями или в судебном порядке. Последний из названных вариантов требует от родителей массы сил, времени и нервов.

Чтобы отсудить ребёнка у матери, отцу придётся оперировать отнюдь не словами, а доказательствами. Он должен будет убедить суд в том, что мать не выполняет своих обязанностей по отношению к ребёнку, заручиться показаниями свидетелей, предоставить документы, подтверждающие его материальное благосостояние.

Всё это непросто – ведь судебная практика склоняется, в основном, на сторону матери. И если она не злоупотребляет спиртным, трудится, имеет жилплощадь, хорошо относится к ребёнку, чадо практически всегда оставляет ей.

Судя по всему, случай, о котором рассказано выше, не из таковых. Виталине и её супругу придётся договариваться, что называется, полюбовно. И это хорошо: на то и существует семья, чтобы в ней всегда царили мир, лад и взаимопонимание.

Татьяна Вареничева



данных о детях, оставшихся без попечения родителей, а количество приёмных семей в Подмоскowie увеличилось с 2700 до 4000. На сегодня более 95 процентов детей-сирот в Московской области, а это 24 тысячи человек, проживают в семьях усыновителей, опекунов, попечителей и приёмных семьях.

– Есть мнение, что процесс оформления документов, чтобы стать приёмным родителем или усыновителем очень длительный и непростой. Ведётся ли в Подмоскowie работа по снижению барьеров для усыновления детей?

– Перечень документов, подтверждающих право стать усыновителем, опекуном, приёмным родителем, утверждён федеральным законодательством. Никаких дополнительных документов органы опеки требовать не вправе, но и исключить ни один из необходимого списка нельзя. Но есть изменения, с начала 2018 года орган опеки само-

ПРАВОПОРЯДОК

Безвестно отсутствующие

Расширены права взыскателя по исполнительному производству о взыскании алиментов

С марта 2018 года действуют изменения в ст. 278 Гражданского процессуального кодекса РФ и Федерального закон «Об исполнительном производстве», согласно которым взыскатель по исполнительному документу о взыскании алиментов вправе обратиться в суд с заявлением о признании должника безвестно отсутствующим, если в результате розыска его место нахождения не установлено на протяжении года.

При удовлетворении судом такого заявления несовершеннолетние дети смогут получать пенсию по случаю потери кормильца.

Чеховская городская прокуратура

БЛИЦ-ИНТЕРВЬЮ



Ирина Гаркуша, сотрудник музея-заповедника А.П. Чехова «Мелихово»:

– Чеховская земля – это не просто моя малая Родина. Она освящена памятью о святых новомучениках Лопасненских. В их числе – батюшка Михаил (Рыбин) из Молодей. С его правнучкой – Светланой Рыбиной, я сидела в школе за одной партой. Можно сказать, что я выросла в старинном парке музея-усадьбы «Лопасня-Зачатьевское».



Люблю «Дружбу» и венюковские поля, где мы с мамой встречали рассветы. Радует, что этим летом был благоустроен двор у нашего дома на Привокзальной.

Как музейный работник, я выступаю за то, чтобы организовать для гостей города новые экскурсионные маршруты. Хотелось, чтобы заработала лодочная станция в городском парке.

В настоящее время вместе с директором музея памяти Лопасненского края Александром Дудиным мы готовим программу к празднованию 165-летия фабрики Медведевых. Хочется напомнить, что фабриканты были крупнейшими благотворителями Лопасненского края, построили множество дорог, мостов, школ и храмов.

В этом году мой сын Николай стал победителем всероссийского конкурса «Почта России». В работе у нас множество проектов, в том числе, проведение вечеров и конференций в газете «Пионерская правда», выступления на радио «Комета» и местном телевидении «Чехов ТВ».

Ярким семейным событием для нас стало бракосочетание с Олегом Ювенальевичем Коровиным. Считаю, что семья для человека – это главная поддержка. Все радости в кругу семьи преумножаются, а горести, напротив, сглаживаются.

ЧЕХОВСКИЙ ДЕТСКО-ЮНОШЕСКИЙ ПРЕСС-ЦЕНТР

ВИЗИТКА К ЮБИЛЕЮ

Э то здание хорошо знакомо многим с детства. В 1954 году в нём открылась школа № 2. Долгое время здесь находился Дом творчества. И сегодня по традиции в этом доме продолжают заниматься с детьми.

В 2009 году Дом творчества преобразован в Центр развития творчества детей и юношества (ЦРТДиЮ) г. Чехова. Накануне юбилея мы начинаем рассказ о преподавателях дополнительного образования и их воспитанниках, которые своими победами прославили наш городской округ и Московскую область.



Выпуск
№8(10)

Август
2018 г.

1 СЕНТЯБРЯ – ДЕНЬ ЗНАНИЙ

ДОМ НАШЕГО ДЕТСТВА

- * В Центре развития творчества детей и юношества г. Чехова реализуются программы по пяти направленностям: художественной, социально-педагогической, технической, туристско-краеведческой, физкультурно-спортивной.
- * Сегодня в Центре развития творчества детей и юношества открыты 60 детских объединений, в которых занимаются более трёх тысяч учащихся в возрасте от трёх до восемнадцати лет.
- * Только за прошедший учебный год 835 учащихся стали победителями и призёрами конкурсов детского творчества различного уровня.
- * В учебном процессе заняты 58 педагогов, почти все из них имеют первую и высшую квалификационную категорию.



Школа начинается с праздника

Совсем скоро у первоклашек состоится первая встреча со школой. И чтобы этот день стал по-настоящему праздничным, необходимы яркие эмоции, сюрпризы и хорошее настроение.

Все это подарит детям игровая программа «Школа начинается с праздника», которая включает интерактив «Домовёнок Кузя идёт учиться», игровое шоу «Цирк! Цирк!», подготовленные Центром развития творчества детей и юношества г. Чехова.

1 сентября в центре первоклассников ждёт увлекательное, весёлое и в то же время содержательное представление, которое подарит незабываемые впечатления от первого учебного дня.

Ребята вместе с классным руководителем встретятся с героями сказок, участвуют в различных играх и кон-

курсах, своими руками сделают школьный талисман.



ОТ ТРЁХ ДО СЕМИ

Вера Германовна Капра-лова, заведующая социально-педагогическим отделом ЦРТДиЮ:

– Наш отдел обеспечивает обучение и воспитание примерно 700 детей. А называется он социальным потому, что мы по специальной программе воспитываем дошкольников – с трёх и до шести лет.

Когда детей приводят к нам в первый раз, то они не знают, чего хотят. Поэтому всем родителям мы советуем, чтобы до школы ребёнок у нас пошел хотя бы год, порисовал, потанцевал, в театр походил, спортом позанимался, чтобы почувствовал своё тело. А потом, когда дорастёт до школы, он уже точно будет знать, какое занятие ему по душе и на что он способен.



«Дорогие мои карпузы»

К нам в центр можно прийти всей семьёй отдохнуть. Устраиваем сказочные представления, традиционный праздник «Семь Я» для бабушек, мам и пап, где дети показывают своё мастерство. Очень полюбилась всем «Весенняя капель», которая начинается с апреля. На этом празднике ребята показывают родителям, чему они за год научились, выступают вокально-хореографические, танцевальные студии. В это время проходят все выставки и конкурсы. Всем этим занимается наш социально-педагогический отдел.

У нас нет ставок психолога и социального работника. Эту работу выполняют наши педагоги, и я в том числе. И ещё я занимаюсь студией «Карпуз». «Карпуз» – это ранее социальное раз-

витие. Каждый педагог вносит свою лепту в воспитание характера ребёнка с самого раннего возраста.

Подготовка к школе обходится родителям в 2900 в месяц. Замечу, у нас самая демократичная цена за образовательные услуги. С детьми проводят по два занятия три раза в неделю.

Все наши выпускники приходят в первый класс подготовленными: умеют петь, рисовать, танцевать, читать, писать печатными буквами, решать несложные задачи. Они отличаются от других детей своего возраста более активной жизненной позицией, то есть мы с малых лет воспитываем активных представителей нашего социума. Они быстрее адаптируются в школе. Из школьников потом формируется основной костяк наших учащихся в бюджетные кружки.

ЗДЕСЬ ПОМОГАЮТ ДЕТЯМ РАСКРЫВАТЬ ТАЛАНТЫ,



Руководитель Центра развития творчества детей и юношества (ЦРТДиЮ) г. Чехова Наталья Анатольевна Торьяник о реформе дополнительного образования, развитии новых направлений детского творчества, воспитании одарённых детей.

– Наталья Анатольевна, с чего началось Ваше приобщение к дополнительному образованию?

– 1 сентября 2005 года я возглавила Детскую художественную школу «Радуга», тогда она находилась в пристройке к средней школе № 9 (мкрн. Венюково). Там собрались замечательные педагоги, которые с увлечением передавали детям азы изобразительного искусства. Но через год у меня появилась идея: а почему бы у нас в микрорайоне, при художественной школе не организовать ещё и занятия по хореографии, театру, например? Ведь тогда дети смогут получать дополнительное образование рядом с домом.

– Вы были первыми...

– Да. И даже умудрились первыми получить статус детской школы искусств. Ведь тогда в районе такой школы не было. В общем, наше взросление закончилось тем, что мы начали активно о себе заявлять везде и всюду, участвовали во всех муниципальных и областных конкурсах, – словом, НАС ЗАМЕТИЛИ! А когда на конкурсе педагогов допобразования «Сердце отдаю детям» наша Вера Германовна Капралова заняла первое место, все заговорили о том, что «здесь работают волшебники».

– Волею судеб Вы оказались в самой гуще перемен. Непосредственно с Вашим участием проводилась оптимизация в дополнительном образовании в районе. Всё ли было сделано правильно?

– Действительно, мы тогда оказались на пороге больших событий. Необходим был качественный (и количественный) прорыв в дополнительном образовании. Управление образования решило провести реорганизацию трёх учреждений дополнительного образо-

вания: Центр юных техников, Детской школы искусств «Радуга» и самого большого учреждения – Дома детского творчества. Мне предложили возглавить новый Центр. Задача очень сложная, я бы сказала, со многими неизвестными.

Одновременно передо мной стояли несколько проблем, и трудно сказать, какая из них сложнее: создание современных условий для образовательной деятельности, сплочение разрозненных трудовых коллективов в один (профессиональный, динамично развивающийся) и максимальный охват детей и подростков дополнительным образованием.

Вот, представьте, плыли три маленьких кораблика, каждый сам по себе, а теперь мы все на одном огромном корабле под названием Центр развития творчества детей и юношества, которому не страшно выйти в большое плавание. И те перипетии, без которых не обходится перемены, давно уже никто и не вспоминает.

Хочу заметить, что даже проверяющие из Министерства образования были, прямо скажем, приятно удивлены качеством проведения реорганизации.

– То есть всё получилось.

– Получилось. Но не сразу. Как и в любом новом деле пришлось понабивать шишек, продвигаться вперёд методом проб и ошибок. Но мы никогда не оставались сами по себе, наедине со своими проблемами. И Управление образования, и Учебно-методический центр всегда оказывали нам огромную помощь и поддержку в любых наших начинаниях.

– А в Вас сразу увидели перспективного работника?

– Я ощущала поддержку и раньше, когда работала в Венюково. Меня часто посылали в командировки по обмену опытом, где можно было поучиться современным подходам к организации дополнительного образования в целом. Ведь сегодня для нас уже не самоцель, так называемая, занятость ребенка, на первое место выходит социализация его личности, т.е. умение гармонично существовать и развиваться в современном ему обществе. Мне очень нравятся слова Далай Ламы XIV, который так сказал о парадоксах современного образования: «Мы научились хорошо обучать ум, но не сердце!» Мы (взрослые) должны научить ребенка быть счастливым не только здесь, сейчас, но и завтра, когда он станет взрослым...

Поэтому сегодня у дополнительного образования задачи другие. Его направления охватывают все сферы развития личности. Поэтому каждый ребёнок сможет найти занятие по душе, а в дальнейшем определиться с выбором профессии.

– Иными словами дополнительное образование должно быть не только интересным досугом для детей, но и решать приоритетные задачи по развитию страны.

– Вот именно. Эти проблемы подробно обсуждаются на различных педагогических форумах дополнительного образования. Там мы встречаемся со своими коллегами, друзьями из Дворца творчества юных г. Санкт-Петербурга, Дворца творчества детей и молодежи Республики Марий Эл, Московского городского дворца детского (юношеского) творчества на Воробьёвых горах, московского Центра внешкольной работы «На Сумском» и других известных учреждений. Мне довелось побывать в учреждениях дополнительного образования Ульяновска, Чебоксар, а также в учреждениях схо-

жего профиля Латвии, Эстонии, Беларуси, Финляндии. Было очень интересно посмотреть, как они развиваются, определяют свои приоритеты, проводят современную экономическую политику в своих стенах.

Огромное впечатление на меня произвело посещение в городе Сочи образовательного центра «Сириус» для одарённых детей – победителей Всероссийских олимпиад и конкурсов. В библиотеке для ребят – вайфай, радиочастотные метки в книгах, компьютеры с доступом к базам данных и оцифрованные редкие издания. Здесь можно укрыться в уютных индивидуальных зонах с мягкими креслами, посмотреть периодику вместе с друзьями в открытой мягкой зоне – «муравейнике», свободно ознакомиться с новыми поступлениями. То есть всё, как и должно быть в современном образовательном Центре.

Всю смену в течение месяца с детьми занимаются известные люди: народные артисты, художники, спортсмены. По программе «Искусство» ребята обучаются у основателя Академии акварели и изящных искусств Сергея Андрияки. Однажды мы посетили её с нашим прекрасным педагогом, членом Союза художников России Владимиром Юрьевичем Куликовым. После этого он очень увлёкся техникой акварели и заразил ею многих своих коллег и учеников.

Также мне запомнились питерские командировки в образовательный центр «Прогресс», который проводит прекрасные обучающие семинары для руководителей, занимающихся детским творчеством и не только.

Здесь можно встретиться с известными юристами, экономистами, финансистами, получить разъяснения по вопросам законодательства и увидеть, как его уже применяют на практике самые известные учреждения допобразования северной столицы.

Всё, что я привозила из командировок, очень помогало мне, как руководителю. А руководителю в наше стремительно меняющееся время надо постоянно учиться, чтобы эффективно управлять ресурсами образовательной организации. Моя копилка опыта очень быстро пополнялась, рождалось море идей.

– Современное дополнительное образование сегодня – это и робототехника, и компьютерный дизайн, и программирование, кружки по технологии, электронике....

– Техническое направление у нас ведут Ольга Ивановна Кидяйкина и Дмитрий Сергеевич Сухарев. Побывав на их занятиях, невозможно не увлечься этой сферой.



Театр «Инсайт» (руководитель И.В. Колчева) радует детей и взрослых спектаклями по мотивам любимых сказок.



Открытое занятие для обучающихся в объединении «Волшебная мозаика» с участием родителей.



Е.А. Желябина развивает слух у дошколят по особой методике.



В объединении изобразительного искусства занимаются с детьми от четырёх до семнадцати лет.



Интересно и увлекательно проходят выпускные праздники для учащихся начальных школ.

РАЗВИВАТЬ СПОСОБНОСТИ И РАБОТАТЬ НА УСПЕХ

Сегодня особенно важно объяснить ребенку, что компьютер - это не только развлечение, но и возможность освоить новые технологии, проявить себя, создать свой индивидуальный продукт (программу, игру, изображение и прочее). Много лет занимался с детьми радиотехникой Сергей Алексеевич Семёнов. Ребята шли к нему с удовольствием, становились призёрами соревнований, получали Президентские премии.

искусств. Тогда она обошла все детские сады, разговаривала с родителями, убеждала, как важно развивать способности детей с раннего возраста. А про себя говорила: «Какие замечательные и талантливые дети! Все они будут наши». И действительно, так всё и получилось. К нам повели сначала дошколят, а потом они выросли и остались у нас в других объединениях.

онная площадка, на которой мы проводим не только семинары для «своих», но и всегда готовы поделиться опытом с соседями.

- То есть у вас, как в методическом центре, могут получить любую консультацию, помощь на безвозмездной основе...

- Мы никому еще не отказали в помощи, консультации и по программам, и по новым твор-

Мы одни из немногих учреждений в городском округе, которые финансируются только из муниципального бюджета: регулярно выделяются деньги на оплату труда педагогов, ремонт, театральные и концертные костюмы, поездки на всевозможные конкурсы, фестивали, соревнования.

Но при этом мы, конечно, не сидим и не ждём, что кто-то придёт и всё за нас сделает. Статус автономного учреждения позволяет нам самим зарабатывать деньги. У нас есть своя бухгалтерия. Это тоже очень помогает в решении текущих финансовых вопросов.

На платной основе у нас обучаются дети дошкольного возраста - с трёх до шести лет, а школьники - на бюджетной основе.

Заработанные деньги - это и оплата труда педагогов, и новое световое и аудиооборудование, и техническое оснащение образовательного процесса, и благоустройство прилегающей территории, и другое. Конечно, проблемных мест много, и прибыли на всё не хватает, но деньги - это ещё не всё.

Очень многое сделано руками наших педагогов. Они не только отличные профессионалы, но и очень трудолюбивые и отзывчивые люди. Никого не надо заставлять навести порядок во дворе, забор покрасить, деревья посадить, разбить клумбы. В штатном расписании у нас нет садовника-озеленителя. Но посмотрите, какая красота вокруг.

Горожане заходят к нам полюбоваться природой и отдохнуть, многие хотят сфотографироваться у нас во дворе среди деревьев и цветов.

Значительную помощь нам оказывает Московская областная Дума (это многофункциональная спортивная площадка, детская игровая площадка, зоны отдыха, ремонт класса хореографии).

- Вы, наверное, очень мечтаете о новом здании?



Танцует Образцовый детский коллектив «Вдохновение» (руководитель М.А. Василевич).



Вот уже год как Сергей Алексеевич на заслуженном отдыхе. А мы ждём инициативных людей, которые увлекут детей радиотехникой, судомоделированием, ракетостроением, авиамоделированием.

Художественное направление у нас самое большое: изобразительное искусство, хореография, театр, вокал, декоративно-прикладное искусство. Много педагогов, много детей. Изостудии под руководством **Нatalьи Константиновны Миночкиной, Галины Фёдоровны Макницкене, Natalьи Евгеньевны Белокопытовой** переполнены детьми в возрасте от четырёх до шестнадцати лет. Далее желающие могут перейти на углубленное изучение предметов по программам, которые мы полностью «перевезли» из нашей венюковской школы искусств. Юные художники с удовольствием осваивают технику рисунка, живописи, композиции, изучают историю искусств, азы скульптуры и народных промыслов вместе с педагогами **Дарьей Николаевной Капраловой, Светланой Владимировной Захаровой, Владимиром Юрьевичем Куликовым**. В июне обязательные ходят на пленэр. Многие работы выполнены прямо у нас во дворе, где летом много цветов, зелени, света.

Ещё одна гордость нашего Центра - два Образцовых детских коллектива: ансамбль танца «Грация» под руководством **Галины Павловны Чистяковой** и хореографический коллектив «Вдохновение» **Марины Алексеевны Василевич**. Они - постоянные участники всевозможных городских праздников, победители муниципальных, региональных, всероссийских и даже международных конкурсов.

Театральными объединениями руководят **Ольга Анатольевна Трушкова** и **Вита Романовна Гуменяк**. А ещё большим успехом в городе пользуются наши интерактивные театральные представления. Заслуга в этом **Ирины Валентиновны Колчевой**. Она так здорово пишет сценарии, ставит с детьми из объединения «Инсайт» необыкновенные спектакли по мотивам любимых сказок к новогодним праздникам, что родители говорят: «У вас круче, чем на Кремлевской ёлке».

Актового зала у нас, к сожалению, нет (из-за нехватки места), но есть холл на втором этаже, который может вместить 150-170 зрителей. Так что новогодние спектакли мы показываем несколько дней по 2-3 представления ежедневно. Когда зрители и артисты - совсем рядом, лицом к лицу, - это создаёт ощущение домашнего уюта, и в этом тоже есть своя прелесть. Наш зрительный зал легко превращается в танцевальный, и юные зрители вместе с артистами начинают водить хороводы.

У нас есть ещё одна небольшая сцена в конференц-зале. Мы его называем зал-трансформер. Здесь можно не только проводить педсоветы, совещания, семинары, мастер-классы, но и показать небольшой спектакль.

Очень важное направление - социально-педагогическое - возглавляет заведующая отделом **Вера Германовна Капралова**. Это, главным образом, работа с дошкольниками. Мы начинали с ней работать ещё в Венюково, в художественной школе, вместе создавали школу

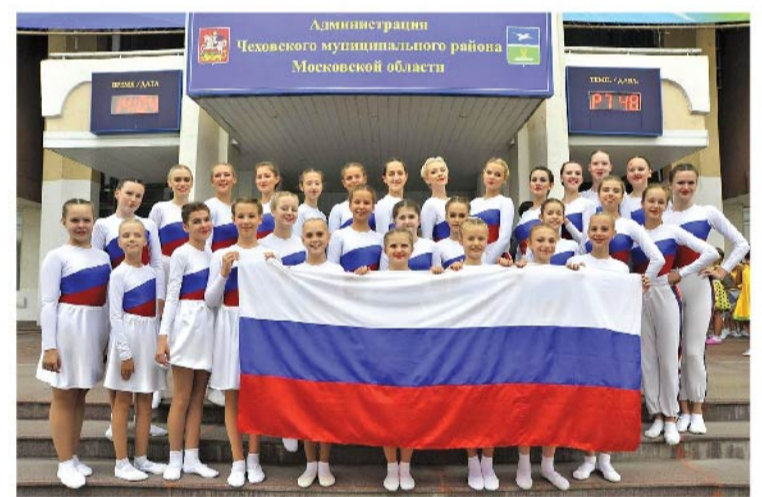
Вера Германовна занимается с группой «Карпузы», это самые маленькие дети трёхлетнего возраста, которые не ходят в детский сад, и на занятия приходят только днём. Они вместе с мамами лепят из пластилина, рисуют, поют, играют, познают окружающий мир.

У нас очень сильное спортивное направление. Два прекрасно оборудованных спортивных зала. Педагоги дополнительного образования **Александр Юрьевич Прокуратов, Денис Николаевич Бажанов** и **Валерий Фёдорович Чернигов** занимаются с ребятами ру-

ческим технологиям, и по подготовке участников конкурсов детского творчества. Наши сотрудники работают на базе общеобразовательных школ в Чехове-7, Чехове-3, в гимназиях №№ 2 и 7, школах №№ 3, 8, 9. **Антонина Георгиевна Трифонова**, лауреат премии «Наше Подмосковье», заведует хорошо известным за пределами области Музеем Боевой Славы Стремилловской школы. Клуб юных журналистов-краеведов «Чайка» организовала **Ирина Ивановна Гаркуша**.



Образцовый детский коллектив - ансамбль «Грация» (руководитель Г.П. Чистякова) - с большим успехом выступает в городском округе Чехов и в Москве.



копашным боем. Их воспитанники - призёры всевозможных соревнований регионального и всероссийского уровня.

Три года назад в наш коллектив пришла **Елена Александровна Желябина**, педагог из Ярославля. Она занимается вокалом с ребятами от пяти до 16 лет по особой методике, позволяющей развить музыкальный слух у любого человека. Я думаю, что её вокальный ансамбль «Созвучие» обязательно будет образцовым коллективом.

С приходом **Елены Александровны** мы организовали муниципальный конкурс эстрадного вокала, который наряду с уже традиционными конкурсами детского изобразительного и декоративно-прикладного творчества «Праздник Пасхи глазами детей», «Полёты во сне и наяву» стал любимым у школьников г.о. Чехов. Ежегодно совместно с Управлением образования ко Дню города мы проводим муниципальный конкурс детского рисунка «Город Чехов глазами детей».

Успех нашей работы обусловлен и тесными связями со всеми школами, детскими садами городского округа. На базе нашего Центра создана открытая инноваци-

- Вы ютитесь в крохотном здании, теснота, наверное, очень мешает как следует развернуться...

- Здание бывшей школы № 2, в котором мы располагаемся, было построено в 1954 году и было мало приспособлено для кружковой работы. Но общая концепция кабинетов-трансформеров, где могут заниматься и декоративно-прикладным искусством, и вокалом, позволило решить эту проблему. Выделенные средства из бюджета муниципалитета позволили сделать качественный косметический ремонт всех внутренних помещений Центра.

- Мы - реалисты. И благодарны за то, что имеем. Ведь главное богатство - наши дети! Мы придумаем. Мы найдем выход! И будут у нас и современная инфозона с wi-fi, и выставочный зал с детскими работами, и место для общения подростков...

Как говорят, мечтать не вредно...

- Но если очень захотеть, то мечты сбываются.



Зональный семинар для педагогов дополнительного образования «Современные подходы к организации деятельности детей в учреждениях дополнительного образования» (2016 г.).



ДЕТИ И СПОРТ

НА КОВЁР ВЫХОДЯТ НАСТОЯЩИЕ МУЖЧИНЫ



Характер мужчины начинает формироваться с детства. И занятия рукопашным боем очень помогают в этом. Недаром же рукопашный бой считают чисто армейским занятием. Развитию этого вида спорта в ЦРТДиЮ уделяют особое внимание.

Выносливость и дисциплина прививаются с детства

Валерий Фёдорович Чернигов – самый старший из педагогов дополнительного образования по рукопашному бою. По образованию он преподаватель географии и биологии. После пединститута профессионально занимался туризмом. Боевое самбо и кикбоксинг освоил в армии. У него занимаются дети дошкольного возраста – от четырёх до семи лет.

– Дети любят приходить ко мне. Говорят, что я самый добрый тренер. Год они занимаются общефизической подготовкой, а дальше год – два рукопашным боем, перспективных отдаю другим нашим тренерам, – рассказывает Валерий Фёдорович.

– Трудно, наверное, заниматься с маленькими детьми, они не привыкли подолгу выполнять одни и те же упражнения...

– Я даю им среднюю нагрузку. Тренировки начинаются с классической разминки. Далее идут занятия с комплексом упражнений. Каждый такой комплекс рассчитан на месяц. Один месяц мы занимаемся с гимнастическими палками, другой – с гимнастическими мячами, отработываем упражнения на развитие моторики. Потом идёт силовая подготовка на тренажёрах, далее – подтягивание на кольцах.

Дети у меня всё время в движении. Выносливость и дисциплина прививаются с раннего возраста.

Обычно маленькие дети не любят слушаться, не всем нравятся монотонные упражнения. Но без этого не обойтись. Спорт закаляет характер. Настроить малышей на спортивный лад помогают родители, с которыми мы постоянно работаем. Многие мамы и папы, посетив наши занятия, полностью нам доверяют.

Тренировка для самых маленьких длится около 40 минут, школьники занимаются по часу и больше, в зависимости от возраста. С ребятами, которые переходят из младшей группы, мы, в основном, занимаемся самообо-

роной, отработываем с ними в первую очередь ударную технику. Бросочки выполняем лёгкие, при которых ушибы практически исключены. Вообще, у меня для детей разработаны здоровьесберегающие технологии.

– К Вам приходят дошколята и потом дружно переходят в старшие группы...

– Не все. Очень много ребят отсеиваются по состоянию здоровья. Некоторые дошкольники с семи лет идут в школу, и к нам больше не приходит. Не у всех хватает терпения продолжать занятия по пять лет и более. Ребята могут года три – четыре позаниматься и бросить, вроде как всему научились. Кто-то бросает борьбу и переходит в другие виды спорта, игровые, например. И тренеры, к которым они уходят, очень благодарны нам за то, что наши ребята в хорошей спортивной форме.



На X Всероссийском юношеском турнире по армейскому рукопашному бою в Краснознаменске памяти Героя Советского Союза Г.С.Титова.

Денис Николаевич Бажанов, педагог дополнительного образования:

«У нас занимаются и дети, и родители»

– Рукопашным боем как хобби я начал заниматься со школьного возраста и потом это увлечение осталось на всю жизнь. После юридического института работал в службе охраны, там прошёл инструкторские курсы по рукопашному бою. Работая в охране, параллельно начал преподавать на стадионе «Гидросталь». И это уже потом моё увлечение переросло в основную работу.

В школе села Молоди я вёл кружок рукопашного боя. Меня заметили и пригласили в ЦРТДиЮ вначале совместителем, а потом на основную работу.

Здесь, в ЦРТДиЮ, веду два направления: первое – спортивное, как и у Александра Юрье-

вича Прокуратова, – армейский рукопашный бой и второе – восточные единоборства (комплексное боевое искусство). Возраст учеников колеблется от 7 лет и до 18+, самому старшему – 35 лет. Я считаю, что возраст не помеха для занятий спортом. И я только поддерживаю тех, кто не хочет с нами расставаться и в зрелом возрасте, приходит заниматься вместе со своими детьми. Спорт в таких семьях воспринимается как преемственность.

У меня восемь групп, в них занимаются ребята со всего городского округа. Нас легко находят по страничке «ВКонтакте», по объявлениям, информации о нас узнают по «сарафанному радио». К нам на занятия ездят даже из Чернец-



Приятно выступать на соревнованиях у себя дома.

Александр Юрьевич Прокуратов, педагог дополнительного образования:

«Мы организовали в Чехове федерацию рукопашного боя»

– Заниматься со школьниками рукопашным боем я начал у себя в военной городке. До недавнего времени служил подполковником в Вооружённых силах, и 15 лет обучал детей своих коллег военнослужащих основам армейского рукопашного боя. Уволившись из Вооружённых сил, я эту стезю продолжаю, но уже на более широком уровне.

Четыре года назад мы организовали федерацию рукопашного боя городского округа Чехов. И теперь ребята выступают непосредственно и за ЦРТДиЮ, и за наш городской округ.

Серпухове, Подольске, Сергиевом-Посаде, Кубинке, Одинцово.

Есть ребята, которые удачно выступают в составе сборной Московской области. Один наш боец занимает призовые места не только в региональных, но и на всероссийских турнирах. Он выполнил норматив кандидата в мастера спорта.

Вообще, по армейскому рукопашному бою сборная команда Московской области – одиннадцатикратный чемпион России. И одно это уже говорит о многом. Данный вид спорта получил хорошее развитие в регионе и прекрасно поддерживался на самом высоком уровне. И сегодня люди, увлечённые рукопашным боем, достойно продолжают эти традиции, заложенные в Вооружённых силах нашей Родины.

Очень сильная школа рукопашного боя – в Краснознаменске. У ребят этого военного городка нет такого спортивного выбора, как у нас в Чехове, и очень многие из них из поколения в поколения идут заниматься только рукопашным боем.

Мне не раз приходилось бывать на новом спортивном комплексе «Авангард» в Домодедово. Там есть отдельный зал бокса, отдельный зал борьбы, отдельный тренажёрный зал. Конечно, хочется, чтобы такая же мощная спортивная база была и у нас. Тогда бы мы могли набирать в группы не по 12–15 человек, как сейчас, а гораздо больше. В просторном спортивном зале можно было бы разложить большой ковёр для борьбы. А пока само помещение не позволяет развернуться. И этим мы отличаемся от спортивных школ, с которыми соревнуемся.

Наши условия позволяют развивать рукопашный бой на уровне кружковых занятий. А в кружке можно получить лишь общие представления о том или ином виде спорта.

Многие наши ребята показывают достаточно хорошие результаты и хотят совершенствоваться. После окончания школы поступают в военные училища, другие учебные заведения силовых ведомств. И мы рады, что помогли сделать им правильный выбор.



Областной турнир по армейскому рукопашному бою среди детей и юношей в Одинцово.

Чехов недаром называют городом спорта. Здесь открываются очень большие возможности для всех. Хоккеем увлекают ребят «Ледовый дворец», многие ходят на плавание в «Олимпийский». Самые разные спортивные секции работают при средних школах, стадионах. Рукопашным боем занимаются с детьми в спортивной школе, в ВПК «Комбат», в отряде юных разведчиков и разведчиц при Чеховской полиции. В этом плане конкуренция довольно большая.

Но в то же время, как говорят, за нас дети голосят ногами, и всё равно приходят к нам каждый год, и добиваются хороших результатов. Всего в шести разных группах у меня занимаются порядка 60–65 ребят в возрасте от 7 до 17 лет.

Ежегодно наши дети по 10–13 раз выезжают на соревнованиях разного уровня, которые устраиваются в Балашихе, Краснознаменске,

кого. В общей сложности у меня занимаются более 80 ребят.

Наших ребят отмечают на всероссийских соревнованиях. По комплексному боевому искусству проводим семинары, мастер-классы и ежегодно в июле отправляем ребят в международный палаточный лагерь, в котором собираются увлечённые борьбой ребята из Чехова, Москвы, Подольска и других городов. Приезжают наши друзья из Чехии.

В этом году в Ступинском районе мы проводили уже седьмой такой сбор. Ребята с большим удовольствием собираются вместе, делятся



Разминка перед сдачей норм ГТО.

опытом, набираются знаний, учатся осмысливать каждое движение, каждый боевой приём.

Над выпуском «Большой перемены» работали корреспонденты Чеховского детско-юношеского пресс-центра Сергей Лебедев, Диана Ключикова, Екатерина Токарева, Дарья Ковчуженко, Анастасия Зинченко, Ангелина Репина.

НАШИ ПОЧЁТНЫЕ ГРАЖДАНЕ



Ю.К. Авдеев за мольбертом. Фото конца 70-х.

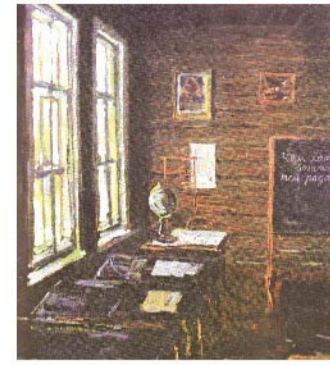
лизован на фронт в 45 лет. Он, тогда уже седой, был на 20 лет старше Авдеева. Однако возраст не разделял их. Авдеева, у которого за плечами были два года на передовой, а за ним и необстрелянного Шолохова, прикрепили к дивизионному клубу. Для Авдеева это был «санаторий», для Шолохова – сущий ад.

Недавно были изданы воспоминания П.И. Шолохова о войне. В них он описывает своего друга, создавая что-то вроде ненаписанного портрета. Не скрывает и того, что молодой коллега стал для него путеводным огоньком, без которого он бы на фронте пропал. Когда в 1951 году Авдеев перебрался в Мелихово, они поменялись ролями.

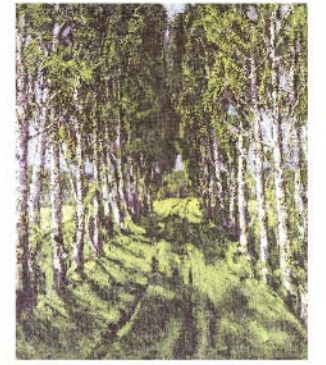
Теперь Шолохов помогал потерявшему зрение другу освоиться на новом месте. Он чуть не весь

сяца, когда у Авдеева не гостили бы художники (московские, орловские, серпуховские, подольские). Не просто гостили, не просто писали картины, которые увозили потом с собой, – каждый из них в большей или меньшей степени повлиял на жизнь музея. Мелиховский музей создавали художники.

Жизнь изменилась. Сейчас музейный художник – отдельная профессия. Многие из нынешних музейных художников талантливы, но они работают за зарплату. Десятки художников, помогавших отцу в Мелихово, де-



Н.Н. Данилин. Класс мелиховской школы. 1977 г.



Н.Н. Данилин. Аллея в Мелихово. 1993 г.

«Подвижники нужны как солнце»

Эти слова Антона Павловича Чехова любил повторять Юрий Константинович Авдеев – человек, создавший Государственный литературно-мемориальный музей-заповедник А.П. Чехова в Мелихово, получивший всемирную известность.

25 августа 2018 года Ю.К. Авдееву исполнилось бы 100 лет. И ведь мог бы дожить до этого дня: его прабабушка и бабушка легко миновали столетний рубеж и ещё долго сохраняли бодрость. Но поколению Авдеева такой судьбы не было дано. Голод, война, борьба за музей – спокойно ему пожить не пришлось. «Всё равно живу как на войне», – грустно говорил Авдеев.

На фотографии, запечатлевшей защиту Авдеевым диплома, он настолько худ, что страшно на него смотреть, да и преподаватели-художники, сидящие вокруг, явно лишним весом не страдают.

Долго не могла понять, почему он писал: «Заключил Орловское художественное училище», но при этом диплом защищал в Краснодаре, а его друзья по училищу – в Ельце. Отец об этом ничего не говорил, а, может, и сам не всё знал. Сейчас, собирая материалы для выставки «Авдеев и его друзья-художники», поняла причину этой путаницы.

Директор училища Иван Михайлович Митрофанов (ученик Константина Юона, автор интересного портрета Елизаветы Федоровны Романовой) после революции уехал в Орёл, стал создателем и директором Орловского художественного училища.

Первый раз Митрофанов был репрессирован до войны (вот почему его учеников разбросали по разным городам). Во второй раз – после войны. Он, вернувшись с фронта, восстановил училище из руин, один вёл все специальные предметы – рисунок, композицию, живопись, историю искусств, цветоведение. Митрофанов вновь попал под колесо репрессий, когда выступил в защиту коллеги, оказавшегося в плену в первый год войны. Сердобольного художника сослали на Урал, он пробыл в ссылке два года – немного по понятиям сталинского времени, но право жить в больших городах потерял.

Митрофанов поселился в Тверской области. Туда к нему приезжали и его учитель К.Ф. Юон, и ученик Юрий Авдеев. Вместе они путешествовали по левитановским и чеховским местам, по тверским озерам.

На фронте Юрий Авдеев встретил своего самого большого и преданного друга – художника Петра Ивановича Шолохова. Шолохов был моби-

1952 год, когда Авдеев остался один, провёл рядом с ним в деревне.

На многие вещи Авдеев смотрел глазами Петра Ивановича Шолохова. Человек это был уникальный, он поражал всех, кто встречался с ним.

Вся его жизнь без остатка была подчинена творчеству, деньги в его иерархии ценностей занимали последнее место (вернее, они просто там не присутствовали). Художники жили в советские годы неплохо, но тем, в чьей жизни не существовало слова «компромисс» приходилось туго: путь в Академию художеств, к званиям и премиям для них был закрыт.

Настоящий аскетизм – это был сознательный выбор Шолохова и его единомышленников.

Например, Шолохов привёз в Мелихово такого же чудака – Александра Ивановича Преображенского, прекрасного колориста, как считал Авдеев. Даже мелиховские бабы, знавшие, что такое бедность, удивлялись: «Смотрите, у него портки равные». Но ни Шолохова, ни Преображенского не волновало состояние их «портков», они думали только о свете, колорите, своей палитре. В результате, художники бессеребряники были вознаграждены долгой жизнью. А.И. Преображенский ещё недавно был жив и считался самым старым художником Москвы.

П.И. Шолохов приезжал к Авдееву, пока ноги ходили. Писал если не каждый день, то каждую неделю: не было такого художественного события в Москве, не было выставки, о которых он подробно не рассказал бы Авдееву.

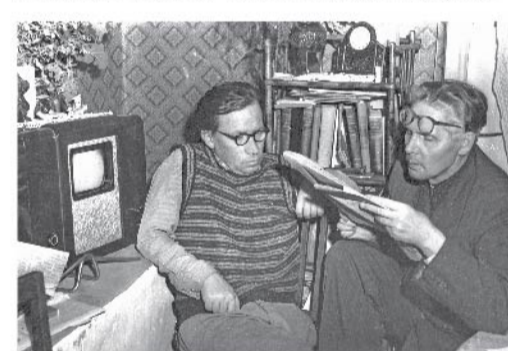
Протицирую одно из последних его писем: «Дорогие друзья – Люба, Юрий и Оля! По дороге в КОСМОС решил поздравить вас с наступающим Новым 1986 годом!» В 1986 году умерла супруга Авдеева, Любовь Яковлевна Лазаренко, через год ушёл из жизни он сам. Петр Иванович, который был старше Авдеева ровно на 20 лет, пережил своего друга на полгода.

С приездом в Мелихово художника Юрия Авдеева музей А.П. Чехова превратился в настоящий подмосковный Барбизон. Может быть, кто-то не знает значение этого слова. Барбизон – французская деревня, где жили художники, работавшие на природе, предшественники импрессионистов. Вот и в Мелихово не было и ме-

дали это совершенно без всякой корысти, от души и для души.

Серпухович Михаил Ильич Абросимов, с которым Авдеев познакомился в юности, в изостудии А.А. Бузовкина, вернулся с войны инвалидом. Голодная студенческая жизнь (он учился после войны в Строгановке) совсем сбила его с ног. Когда здоровье улучшалось, он приезжал в Мелихово, привозил экспонаты для чеховской кухни и школы, дверные ручки (примеч из тех домов, в которых бывал Чехов, к которым он наверняка прикасался). Абросимов помог перенести на место чеховскую кухню, рисовал иллюстрации к чеховским рассказам, оформлял выставки. Помню, как он оформлял выставку в Новоселковской школе, как вымерял каждый сантиметр, как учил сотрудников музея правильной развеске картин. Он делал всё это с любовью. И не впусую – тогда в Новосёлки тянулись экскурсанты.

И, конечно, большую роль в восстановлении чеховского усадебного дома, наполнении его подлинными артефактами, создании «чеховской атмосферы» в музее сыграл племянник писателя, художник Сергей Михайлович Чехов. Художественный вкус Сергея Михайловича, трепетность, с которой в его доме сохранялась каждая чеховская булавка, помогли создать в мелиховском доме особую атмосферу – тот самый «эффект присутствия хозяина», о котором часто говорили гости музея.



Ю.К. Авдеев и художник П.И. Шолохов в Мелихово.

Без знаний и вдохновения внучатого племянника писателя Сергея Сергеевича Чехова не восстановили бы в подлинном, изначальном облике церковь Рождества Христова в Мелихово. Именно Сергей Сергеевич, забравшись на проржавелую железную кровлю мелиховской церкви, обнаружил под ней древний остов и серебрястые деревянные чешуйки лемеха, которым на Руси испокон веков покрывали крыши храмов. Думаю, только



Б.С. Берендгоф. Мелихово. Сильный мороз. 1980 г. (церковь)



Б.С. Берендгоф. Мелиховская усадьба.

художник, носящий фамилию Чехов, мог принять столь смелое решение: восстановить церковь не такой, как она выглядела при жизни А.П. Чехова, но в её изначальном, древнем облике.

«Мне эта церковь как невеста», – говорил Сергей Чехов. Белый камень из известняка в правой стороне кладбища – скромный памятник молодому художнику, который так любил мелиховскую церковь и так много для неё сделал. Он завещал похоронить себя в Мелихово – в отличие от всех Чеховых, упокоившихся на Новодевичьем кладбище в Москве.

Каждый из художников, приезжавших в Мелихово к Авдееву – пожить, поговорить, поработать – заслуживает отдельного рассказа. Потому что каждый из них был подвижником, всю жизнь отдавшим творчеству.

Их картины чеховцы и гости города увидят в «Музее писем А.П. Чехова». Там 26 августа состоялось открытие выставки «Юрий Авдеев и его друзья-художники».

Ольга Авдеева
Фото из архива автора

ВО БЛАГО ОТЕЧЕСТВА



Настоятель церкви священномучеников Лопасненских священник Алексей Окнин организовал встречу краеведов, приурочив её ко дню памяти Ильи Гавриловича Медведева, сына фабриканта Гаврилы Ильича Медведева.

Илья Гаврилович погиб на фронте Первой мировой войны 15 августа

Подвиг благодетелей

Память о фабрикантах Медведевых должна быть увековечена

1914 года. Его отец Гаврила Ильич Медведев – личность примечательная. Он построил фабрику на Хиве, «спальню» (дом для рабочих, который сохранился до наших дней и теперь перестраивается под элитное жильё), Никольскую церковь в Ровках и школу при ней.

Его собственный дом, имеющий свой, ни на кого не похожий облик, тоже сохранился. В нём находится школа № 6. Сегодня, пожалуй, это самое интересное



старинное здание в Чехове, которое давно должно было бы получить статус памятника архитектуры и охранную зону вокруг него.

Собравшиеся в тот день краеведы пришли к одному мнению: нельзя забывать о заслугах Медведевых, много сделавших для благоустройства Лопасни и Венюкова!

Венюковские старожилы рассказывали, что до войны памятники Медведевым стояли и у церкви в РАОвках (недаром её веками называли «Погост Ровки»), у храма Всех Святых в Ивановском. За алтарём церкви в Садках и после войны сохранились надгробия Рюминых, которые породнились с Медведевыми.

Отец Алексей вспомнил рассказ Мавры Васильевны Тимофеевой (Колотушкиной), хорошо знавшей детей Медведевых, о том, как сбрасывали в кучи сорванные с иконостаса Николаевского храма иконы, чтобы их сжечь. Одну из этих икон ей удалось спасти. Это икона Казанской Божией Матери, которая теперь вернулась пусть пока не в свой храм, но в алтарь приписанной к нему церкви Лопасненских святых.



Трогательный момент – после панихиды по Медведевым приложиться к старой святыне, пришедшей к нам через век...

После встречи в Ровках невольно подумалось: давно пора установить памятные кресты там, где, по воспоминаниям старожил, находились могилы Медведевых. Люди, создавшие фабричный поселок Венюково и Борис-Лопасни, которые были в начале XX века больше села Лопасни, заслуживают нашей памяти, уважения и особого почитания.

Ольга Юрьева
Фото автора

БЕСПОКОЙНОЕ ЛЕТО

Недавно наши сотрудники обнаружили, что на технических этажах трёх домов по улице Земская (№ 5, 4, 13) исчезла электропроводка. Проводим расследование, теряемся в догадках: кто мог проникнуть в места со строго ограниченным доступом и порезать провода, да ещё и раскурочить трубы, в которые они были спрятаны. А

Сердце современного высотного здания находится на самом вершине: здесь у нас и лифтовое оборудование, и коммуникации, и трубы с горячей и холодной водой (верхний розлив).

Там же установлены устройства для подключения к интернету и телевидению. Доступ к размещённому там оборудованию имеют наши электрики и сантехники. Но какой им смысл наказывать самих себя? Ведь потом повреждённую проводку им же придётся восстанавливать.

Бесмысленная кража

Под подозрение попадают провайдеры. Конечно же, я далёк от мысли, что кто-то из них захотел так неудачно «пошутить», но оставить помещение незакрытым - мог. Из-за спешки или по забывчивости.

Конечно же, у нас существует строгий порядок: если провайдеру надо произвести какие-то работы по своему оборудованию, установленному на чердаках, то они должны прийти в диспетчерскую, взять ключи под роспись и в тот же день обязательно вернуть. Причём ключи выдаются не каждому, а лишь тем, чьи фамилии указаны в списках, которые мы согласовываем с руководством провайдерских компаний. Однако вот уже полгода никто из провайдеров за ключами не приходит, а работы по наладке оборудования, как мы знаем, на самом вершине ведутся.

Создавая систему персональной ответственности, мы рассчитывали, что при особом режиме доступа к оборудованию, посторонние не смогут проникнуть на техэтажи и чердаки. Но не учли одного: дубликат любого ключа можно изготовить, не со злым умыслом, а чтобы поскорее добраться до цели, не теряя время на чисто технические формальности. При этом никто не думает, чем это может обернуться.

Конечно, мы никого не собираемся запугивать или уговаривать сдать дубликаты ключей.

Нет смысла и срочно менять замки на чердаках. Но руководителей фирм, обслуживающих оборудование на наших домах, стоит предупредить об ответственности за поведение своих сотрудников. Отдельной строкой в договоре со всеми провайдерами хотим прописать штраф за несанкционированный доступ сотрудников - 50 тысяч рублей. Если руководители уверены в своих работниках, которых направляют обслуживать наши дома, то должны принять наши условия.

Не пойму, зачем было по-зверски вырезать проводку кусками? Если наворованную проводку сдать на металлолом, то денег хватит разве что на бутылку водки, не больше. А столько работы предстоит затем выполнить нашим электрикам, чтобы восстановить освещение технических этажей? Ведь проводка была заключена в защитные трубы, которые вандалы вырвали с корнем и раскидали повсюду. Теперь эти трубы придётся восстанавливать и через них протаскивать провода к каждому светильнику.

Под контролем автоматики

Отсутствие технического освещения мало волнует жильцов. И в этом, наверное, кроется причина того, что никто не сообщил нам о подозрительных людях, которые отчаянно расправлялись с проводкой и погрузили в темноту технические помещения. Никто не подумал о

том, что в случае аварии наши слесари-сантехники вынуждены бегать с фонариками с этажа на этаж, вслепую искать места протечек. Время ремонта затягивается, создаёт неудобства для жильцов.

Бывали случаи, когда кто-то по неосторожности в подвале задевал рычажок крана ногой, и шёл дальше как ни в чём не бывало, а вода продолжала течь. Ещё хуже, когда кто-то по неосторожности наступал на канализационные трубы. Пластик легко разрушается под каблуком и всё их содержимое стекает в подвал. От таких людей трудно ждать извинений. Ведь придётся оправдываться за неосторожность. А это не в их стиле поведения.

Подобная ситуация произошла в прошлом году, когда город заливали тропические дожди. Кто-то нечаянно наступил на пластиковую трубу и она разошлась. В сильный ливень в

воде оказались все семнадцать этажей. В этом году «ливнёвку» надёжно укрепили с помощью дополнительных конструкций.

Призывать к совести тех, у кого её нет, дело неблагодарное. Несанкционированный доступ к оборудованию можно прекратить с помощью специального оборудования, инфракрасных датчиков.

Чтобы не распылать средства, мы решили провести полную диспетчеризацию. Будем ставить инфракрасные датчики. Зашёл человек на чердак - сигнали-

зация сразу сработает. Если наших людей там нет, значит забрался кто-то чужой. Оборудование одно, и к нему можно подсоединить и «пожарку», и доступ в тепломещение в одной системе. Часть работ мы уже сделали, вывели АТП на диспетчерскую службу.

От ответственности не уйти

В последнее время участились случаи вандализма в лифтах. В одном лифте за два месяца два раза разбили зеркало. Искать виновных долго не пришлось. В это время мы как раз испытывали работу лифтовой видеокамеры, которая и запечатлела лица виновных. В первом случае на видео попала девочка, которая, засучив рукава, изо всех сил ударила по стеклу. Рука не пострадала, а вот зеркало разбилось вдребезги.

Только мы заменили это зеркало, как его опять разбили. На этот раз никто преднамеренно общедомовое имущество не портил. В лифт грузили диван, положили на бок, на зеркало, и от такой тяжести стекло, конечно, треснуло. Видеокамера зафиксировала лица и этаж, на который привезли мебель. Так что найти виновных с помощью полиции не представляет особого труда. Но мы всё же написали обращение к тем, кто грузил мебель: возместите ущерб за испорченное общедомовое имущество. Посмотрим, откликнутся ли эти люди сами или придётся прибегать к чрезвычайным мерам.

Лифтовая камера также показала и немало других, интересных моментов: какие люди ведут себя в лифте по-хамски, мусорят, пачкают стенки лифтов. Такой материал мог бы послужить поводом для серьёзного разговора с жильцами, привыкшими к безнаказанности.

Во всех лифтовых кабинках камеры видеонаблюдения не поставишь. Одна такая камера приличного качества стоит около десяти тысяч рублей. Придётся перенимать опыт ГИБДД, которые на дорогах вместе с обычными камерами видеонаблюдения выставляют ещё и муляжи. И водителю невозможно распознать, где его поджидает настоящий видеополцейский, а где ложный, показной. Вид видеокамеры заставляет вести себя прилично. Нарушений становится меньше.

Александр Демьянов,
Генеральный директор управляющей компании ООО «СтартСтрой+»



«СтартСтрой+» предлагает свою стратегию борьбы с вандализмом



ДОМСОВЕТ

Как известно, взносы, которые жильцы многоквартирных домов исправно перечисляют за капремонт, обычно поступают в региональный фонд капитального ремонта. Чтобы деньги от регионального оператора дошли до конкретного адреса, нужно дождаться своей очереди, которая может растянуться на несколько лет. Жильцы многоквартирных домов (МКД) могут сами сократить эту очередь.

Для этого нужно открыть специальный счёт, чтобы, как говорится, деньги лежали поближе от дома и можно было ими управлять по усмотрению собственников жилья, а заодно и контролировать, как проводится капремонт.

Мы посчитали, что за год с семиподъездного дома можно собрать 2,5 миллиона рублей. На такие деньги вполне можно привести подъезды в идеальное состояние.

Чтобы оформить спецсчёт на отдельный дом, собственники должны принять соответствующее решение на общем собрании. Также им нужно определить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт, который не должен быть меньше минимального размера взноса, установленного в регионе, выбрать владельца специального счёта (управляющую компанию) и надёжную кредитную организацию, например, Сбербанк.

Правда, при использовании взносов на капремонт существует немало серьёзных ограничений. Эти деньги нельзя, например, пустить на приобретение детской площадки. Они должны идти строго на ремонтные работы в определённом доме.

По закону деньги со спецсчёта могут быть потрачены на ремонт крыши, фасада, фундамента, подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме. На них можно отремонтировать внутридомовые инженерные системы электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, а также лифтовое оборудование и лифтовые шахты. При этом

Вам и карты в руки

Жильцы любого многоквартирного дома могут сами управлять фондом капитального ремонта

могут выполняться как отдельные виды работ, так и комплексный ремонт.

Скажем сразу, что деньги на капремонт надёжно защищены, и управляющей компании их так просто не получить. Чтобы их ос-

воить, необходимо заключить договор, допустим, с субподрядной организацией, которая берётся заменить оконные рамы, покрасить стены, утеплить дверные проёмы и так далее.

Деньги, собранные с жильцов, Сбербанк перечисляет не управляющей компании, а напрямую субподрядной организации при предоставлении договора и акта выполненных работ. И это в принципе правильно, чтобы никто не мог потратить средства, собранные на капремонт, на другие нужды.

Фирма ООО «Порядок» уже открыла свои счета капитального ремонта домов на улице Лопатинской. В конце года появятся приличные деньги. Жильцы могут их и дальше продолжать копить. А могут использовать уже в новом году на создание комфортных условий в подъездах, конечно, при условии, что средств на специальном счёте достаточно.

Как показывает опыт, при рациональном подходе и ответственном отношении всех жильцов формирование фонда на специальных счетах даёт заметный результат даже в течение неболь-



шого срока. Есть примеры, когда жильцы менее чем за год собирают нужную сумму и проводят капремонт в своём доме.

Ничто не мешает и нам пойти по тому же пути. Проблема решается с помощью совета дома. Совет дома может написать доверенность на своего председателя. И председатель, имея такую доверенность, имеет право самостоятельно принимать решение за жильцов. Но для этого прежде надо выбрать совет дома и председателя.

Собрать всех жильцов бывает нелегко. К тому же и точки зрения у людей разные. По опыту знаю, как трудно бывает прийти к общему мнению.

Работа в совете дома добровольная, проводится на общественных началах. И от того, понятно, не много желающих её исполнять. Но по Жилищному Кодексу, хотим мы того или нет, у каждого многоквартирного дома должен быть свой совет и свой председатель совета дома.

Жителям микрорайона надо, не затягивая, провести собрания, выбрать ответственных, офор-

мить протокол. Со своей стороны мы готовы дать необходимые разъяснения, оказать помощь и содействие в организации собрания. Но инициатива должна исходить от жильцов.

Чтобы совет дома как следует заработал, ему нужна помощь юриста, инженера, экономиста. И в этом случае можно обратиться в Ассоциацию председателей советов многоквартирных домов Московской области во главе с Юлией Белеховой.

Эта Ассоциация как раз и создана для оказания помощи и сопровождения как уже существующим советам многоквартирных домов (МКД), так и тем, кто ещё только пытается организовать в своём доме общественный контроль за управляющей компанией.

Я думаю, что нам ничто не мешает вступить в Ассоциацию и получать всю необходимую информацию и разъяснения по документам ЖКХ из первых рук.

Дмитрий Бабкин,
заместитель Генерального директора управляющей компании ООО «СтартСтрой+»

ЮБИЛЕЙ

Спортивный праздник, посвящённый этому юбилею, превратился в захватывающее шоу с участием артистов и спортсменов, которое радовало жителей и гостей нашего города всю неделю. Открыли торжества Дмитрий Сергеевич Горбачёв, начальник отдела по физической культуре и спорту Администрации г.о. Чехов, и первый заместитель генерального директора Дворца спорта «Олимпийский» Александр Анатольевич Тряпицын. Они же и вручили награды 30-ти победителям и призёрам пробега «Олимпийская миля», с которого началась спортивная неделя.

Дворец спорта «Олимпийский» – это, в первую очередь гандбол и «Чеховские медведи». Ведь строили дворец как домашнюю арену для гандбольного клуба. В «Олимпийском» регулярно проводятся матчи высшей лиги чемпионата России по гандболу, и именно здесь находится тренировочная база 17-кратных чемпионов России – легендарной гандбольной команды «Чеховские медведи».

Целую неделю чеховцы состязались в разных видах спорта – от городков до шахмат. Особенно запомнились всем показательные выступления юных танцоров клуба «Динамо-Чехов». Под куполом большой спортивной арены звучали вальсы, танго, Квикстеп, Самба, Ча-ча-ча, Румба, Пасодобль и Джайв.

Помимо традиционных уже развлечений, таких как гандбольные ворота и фотозона, аквагим и детская анимация, гости праздника смогли принять участие в увлекательном

С олимпийским размахом отпраздновали в Чехове 15-летие Дворца спорта «Олимпийский»



квесте и конкурсе рисунков на асфальте, а баскетболисты из 12 команд разыграли юбилейный кубок Дворца спорта «Олимпийский».

В завершающий день большого праздника председатель Совета депутатов г.о. Чехов Галина Семёновна Козина, депутат Московской областной Думы Роман Владимирович Горбунов, заместитель главы Администрации г.о. Чехов Ольга Николаевна Щукина, генеральный директор ДС «Олимпийский» Сергей Алексеевич Джуркин под фанфары духового оркестра и рёв мотоциклов «Ночных волков»,

прибывших после автопробега, открыли юбилейную плиту на фасаде главного входа в ДС «Олимпийский».

Не забыли организаторы праздника и о ветеранах спорта, наших земляках, которых тепло поздравила Глава городского округа Чехов Марина Владимировна Кононова.

Вечером гостей «Олимпийского» ждал сюрприз от ВПК «Комбат» – воздушный шар, на котором все желающие могли подняться в небо и увидеть праздник с высоты птичьего полёта.

Закончился праздничный марафон концертом кавер-группы, светодиодным шоу, холодным фейерверком, розыгрышем подарков и призов.

Все это действие, которое подготовили и провели более полутора тысяч участников (организаторы, спортсмены, воспитанники спортивных школ, артисты Мелиховского театра), послужило хорошей рекламой здорового образа жизни, которому в городе спорта уделяется особое внимание.

Сергей Зайцев



МЕЖДУНАРОДНЫЙ ФЕСТИВАЛЬ

«Битва при Молодях»: погружение в историю

Свист стрел и канонада винтажных пушек, турнир фехтовальщиков и конная акробатика, ярмарка с уникальными украшениями под средневековые и напитками по рецептам пращуров, конкурсы для детей и концерт с участием фолк-групп и исполнителей, – всё это и многое другое ждало гостей IX Международного военно-исторического фестиваля.



В этом году на фестиваль в Молоди съехались 500 участников из Ростова, Петербурга, Саранска, Орла, а также из Белоруссии, Украины и Словакии и тысячи зрителей из Москвы и Подмосквы.

Перед представлением состоялось торжественное открытие стелы воинской славы. Её судьбу решали сами молодинцы. Большинство голосов получил проект заслуженного художника России Романа Фашаяна, который представил на четырёх гранях стелы роковые и славные мгновения отечественной истории,

участниками которых стали жители Молодей. Это и Куликовская битва, и война с Наполеоном 1812 года, и Великая Отечественная война, и, разумеется, Битва при Молодях.

Реконструкция боя погружает зрителей в атмосферу того времени и служит напоминанием о том, что победа в битве при Молодях (29 июля и 2 августа 1572 года) позволила России сохранить независимость и стала поворотной точкой в противо-

стоянии Московского государства и Крымского ханства.

Посмотреть это яркое действо пришли тысячи зрителей. Среди них – и Глава городского округа Чехов Марина Владимировна Кононова. Она выразила благодарность всем, кто принял участие в историческом шоу.

С каждым годом военно-исторический фестиваль становится всё масштабнее, и это даёт надежду на то, что со вре-



менем победу русского войска в Молодинском сражении будут отмечать не только на областном, но и на федеральном уровне.

Дмитрий Степанов

КОЛОНКА ПСИХОЛОГА

КОГДА ЦЕЛЬ – УДОВОЛЬСТВИЕ



Как смещение фокуса внимания может изменить нашу жизнь к лучшему

Наверно, вы заметили, что в последнее время много пишут и говорят о необходимости удовольствий в жизни человека. Многие недоверчиво относятся к этой идее. Мы привыкли думать, что удовольствие можно получать не часто, и только в качестве награды за отлично выполненную работу – так нас приучали с детства.

Позвольте усомниться в данном постулате. Предположим, вы ищете работу. Перед вами две вакансии. Условия одинаковые, но в одной компании ваше рабочее место будет у окна, а на другую работу ближе добираться. Какую вы выберете? Полагаю, многие скажут, что вторую. Ведь тогда у вас останется больше свободного времени, это же очевидно!

А теперь представьте, как вам придётся париться целых восемь часов в офисе без окон. Те же восемь часов, проведённые у окна, не покажутся бесконечными. Ведь хороший вид будет воздействовать на вас положительно. Больше удовольствия в процессе – и ваша жизнь станет легче.

Или возьмём другой пример. Вы выбираете платье. Одно – больше нравится мужу, а в другом вы чувствуете себя хорошо и уютно. Какое купить? Кто-то скажет, первое, чтобы своим видом порадовать мужа. Давайте разберёмся. В красивой и менее удобной одежде вы очень скоро устанете, ваши глаза перестанут сиять. А в удобном платье вы будете чувствовать себя естественно и раскованно. И муж будет этому только рад.

Не всё так просто, скажете вы, и будете правы. Эдак можно потерять связь с реальностью, если думать только о наслаждениях. Безусловно. Жизнь нередко преподносит немало неприятных сюрпризов, будь то потеря друга, развод, болезни, смерть близких...

Но всё-таки, как ни крути, а цель жизни – искать радость во всём, стараться создавать себе из ничего лучшее настроение. Без этого невозможно обрести гармонию, счастье.

Аристипп Киренский, древнегреческий философ, ученик Сократа, основатель гедонистического направления философии, сказал: «Властвует над удовольствием не тот, кто совсем воздерживается от него, но тот, кто пользуется им, не увлекаясь страстью к нему».

Да, мудрость заключается в том, чтобы уметь отличать настоящие удовольствия от низменных, навязанных обществом. Не всегда приносит удовлетворение дорогой товар из рекламы. Чаще всего человеку нужны простые вещи – чистая вода, спокойный сон, любовь ближнего.

Мне близки идеи гедонистов. Я тоже считаю, что люди несчастны потому, что принимают за благо то, что является лишь средством для его получения. Например, богатство или власть. Я тоже вижу большой смысл в том, чтобы жить, развиваясь в искусстве, быть счастливым без условий.

Давайте задумаемся над тем, как не потерять себя в поиске удовольствий. Как приятно находить радость в повседневной жизни! Не правда ли?

Ольга Краснова

ОПЕРАТИВНАЯ ПОЛИГРАФИЯ

ВИЗИТКИ / БУКЛЕТЫ / ЛИСТОВКИ
ФЛАЕРА / КСЕРОКОПИЯ / СКАНЕР
БЫСТРАЯ ПЕЧАТЬ



ИЗДАТЕЛЬСТВО
СЕВЕРНОЕ СИЯНИЕ

8 (977) 595-00-00

www.severnnoe-siyanie.ru mail@5950000.ru

НАРУЖНАЯ РЕКЛАМА

БАННЕРЫ / ШТЕНДЕРЫ
СВЕТОВЫЕ КОРОБА

АКЦИЯ ПРИ ЗАКАЗЕ ВИЗИТКОВ ОТ 200 шт.
ДИЗАЙН В ПОДАРОК

КУПЛЮ В КОЛЛЕКЦИЮ ДОРОГО, ЭПОХА СССР:

ЗНАКИ ОТЛИЧИЯ 1920-1980 гг., ЗНАКИ ВУЗ,
АКАДЕМИЯ, ВОЕННЫЕ УЧИЛИЩА, СПОРТ, ТРУДОВЫЕ,
ЗНАЧКИ СССР, КАРТИНЫ НА ХОЛСТЕ И КАРТОНЕ,
ЗНАМЁНА ИЗ БАРХАТА, ФАРФОРОВЫЕ И ФАЯНСОВЫЕ
ФИГУРКИ, БЮСТЫ, БАРЕЛЬЕФЫ, ПОДСТАКАННИКИ,
ПИСЬМА, ОТКРЫТКИ, ФОТОГРАФИИ, ДОКУМЕНТЫ
(ПЕРИОД С 1917 ПО 1955 гг.).

А ТАКЖЕ РАДИОПРИЁМНИКИ 1920-1960 гг.

ОПЛАТА СРАЗУ. ПЕРЕЗВОНЮ: 8(916)175 73 07

ООО «Скифос»

окна ПВХ, AL.

KBE, GEALAN, NOVOTEX, PROVEDAL, SEAL.

Изготовление и монтаж конструкций
любой сложности.

Выезд замерщика бесплатный.

Возможность заключения договора на дому.

СКИДКИ

8 (926) 286-89-16

8 (926) 497-60-47

КОМУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ЧЕХОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ КОМИТЕТ



ОБЩЕСТВЕННАЯ ПРИЁМНАЯ

Часы приёма:

Вторник

16.00-18.00

Четверг

Тел.: 8 (915) 325-51-15

г. Чехов, ул. Ильича, д. №38

Предприятию на
постоянную
работу требуются:

ПОМОЩНИЦЫ УПАКОВЩИЦЫ

График работы 5/2

Тел.: 8(499)270-37-18



FORALINE
СОВРЕМЕННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

СОВРЕМЕННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ЭНЕРГЕТИКИ СВЯЗИ И БЕЗОПАСНОСТИ

спутниковая связь, беспроводные сети,
локальные компьютерные сети,
системы безопасности, системы
видеонаблюдения, системы контроля
и управления доступом, системы
автономного и резервного
энергоснабжения

142300, Московская область,
г. Чехов, Симферопольское
шоссе, д.8

Тел.: +7 (495) 004-45-93

Моб.: +7 (925) 310-01-07

e-mail: oleg@foraline.ru

www.foraline.ru

КУПЛЮ ДОРОГО

СТАРИННЫЕ ИКОНЫ НА ДЕРЕВЕ,
ИКОНЫ НА МЕТАЛЛЕ, СКЛАДНИ,
КРЕСТЫ, ЦЕРКОВНЫЕ ПРЕДМЕТЫ И
КНИГИ, ЛАМПАДЫ, ПАСХАЛЬНЫЕ
ЯЙЦА ИЗ ФАРФОРА, САМОВАРЫ,
КОЛОКОЛЬЧИКИ, СТОЛОВОЕ
СЕРЕБРО, ПОСУДУ, ФАРФОР,
ЛАМПЫ, ПОДСВЕЧНИКИ, ЧАСЫ,
МОНЕТЫ, КНИГИ, ФОТОГРАФИИ,
ОТКРЫТКИ, ДОКУМЕНТЫ,
СТАРИННЫЕ ПРЕДМЕТЫ БЫТА И
ОБИХОДА.

ОПЛАТА СРАЗУ.

ПЕРЕЗВОНЮ: 8(916)175 73 07

ВЕДОМОСТИ

Редакция газеты
«Чеховские ведомости»
приглашает к сотрудничеству

**МЕНЕДЖЕРОВ ПО РЕКЛАМЕ,
КОРРЕКТОРОВ**

Приём рекламы осуществляется по адресу:
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ЧЕХОВ,
УЛ. ЗЕМСКАЯ, Д.13

8 (977) 595-00-00

mail@5950000.ru



**МЕДИЦИНСКИЕ
АНАЛИЗЫ**

в лаборатории ЦНИИ Эпидемиологии

**Мы рады сообщить Вам, что у нас
принимают новые специалисты:**

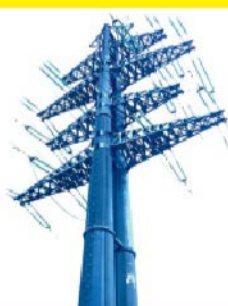
**ЛОР УРОЛОГ ПЕДИАТР
ЭНДОКРИНОЛОГ**

ул. Московская, д.84, корп. 1 +7(495)323-04-33

*Скидка действует только на первичный приём специалиста

Дополнительные медицинские услуги предоставляются ООО «ПроМед». Лицензия: № ЛО-50-01-009103 от 17.10.2017 г.

скидка 10% по промокоду CMD2018



ООО «ЭЛЕКТРОЛЮКССЕРВИС»

8(903) 592 98 45

8(926) 265 85 75

все виды электромонтажных работ,
проектировочные работы