

**«СТАРТСТРОЙ+»
ОПЕРЕДИЛ ВСЕХ**

Как в «Губернском» подготовились к отопительному сезону

» стр. 7

**МОЛОДАЯ
СМЕНА**

На «Энергомаше» побывали школьники и учащиеся профессионального училища № 32

» стр. 2

**«БОЛЬШАЯ
ПЕРЕМЕНА»**

В лицее № 4 г. Чехова собрались юнкоры будущей школьной газеты

» стр. 3-6

ЧЕХОВСКИЕ ВЕДОМОСТИ

ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКОЕ ИЗДАНИЕ

№5(5)

ОКТЯБРЬ 2017 г.

ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА

Галина Козина:



– Разрешите поздравить Вас, Галина Семёновна, с избранием председателем Совета депутатов городского округа Чехов и пожелать успехов на новом важном и ответственном поприще. Скажите, для Вас это избрание стало неожиданным или все же было такое предчувствие, что пальма первенства достанется именно Вам? Ведь Вы не только Почётный работник общего образования Российской Федерации, но и Почётный гражданин Чеховского района, многие жители округа знают Вас в лицо.

– О своих заслугах я никогда не думала, как, впрочем, и о своём избрании на пост руководителя Совета. И не предполагала, что выбор падёт на меня. Ведь среди избранных депутатов немало людей достойных, заслуженных,

Совет готов к созидающей работе

Первое интервью после избрания председателем Совета депутатов городского округа Чехов Галина Семёновна Козина дала «Чеховским ведомостям»

известных во всём нашем округе. А работать я всегда готова. Это моя жизнь, потому что я себя без работы не вижу.

– Галина Семёновна, Ваши избиратели, наверное, очень жалеют, что теперь Вы от них отдалились. Высокая должность, а с ней и загруженность работой, не позволяют уделять им былое внимание...

– Да, люди мне звонят, и очень рады за меня. С одной стороны, оказанное доверие нового депутатского корпуса очень дорого, но как депутат остаюсь с ними и сердцем, и душой. Наказы избирателей не забыты и не будут забыты. Всё намеченное будет выполняться и, мне кажется, люди это хорошо знают.

По Стремилову многое из намеченного выполнено. Большую помощь в этом мне оказали Председатель Совета депутатов сельского поселения Стремиловское Николай Алексеевич Гудков и Глава сельского поселения Стремиловское Виктор Семёнович Трошин. Мы выполняем и новые просьбы жителей, прозвучавшие в ходе предвыборной кампании.

Очень хочется помочь жителям бывших военных городков. К сожалению, их земли нам пока что не принадлежат. Это территория военного ведомства, и мы не вправе проводить там глобальные работы, но возможную помочь уже оказали. И будем оказывать совместно с администрацией и её Руководителем Мариной Владимировной Кононовой.

Жители Солодовки очень рады, что им открыли клуб. А недавно по чеховскому радио я услышала, как одна женщина жаловалась на старые качели, хотя во время избирательной кампании никто нам о них не говорил. Наверное, можно было пропустить критику мимо ушей. Ведь выборы закончились... Но я не могла успокоиться до тех пор, пока дети не обрели качели – красивые, крепкие, новые.

– Обыватели обычно рассуждают так: всё в посёлке, городе, районе решает Глава, а депутаты лишь исполняют его волю...

– Я бы не согласилась с таким утверждением. Из опыта депутатской работы знаю, что расхожее выражение «ручной Совет» – это не про нас. У нас в этом плане всё довольно конструктивно. Совет депутатов – представительный орган самоуправления. В первую очередь он выражает интересы своих избирателей, и наши усилия направлены на конструктивный диалог со всеми структурными подразделениями администрации в соответствии с законодательством и Российской Федерации, и Московской области.

И Глава сельского поселения, и Совет депутатов, в котором я работала ранее, имели свой подход к обсуждаемым вопросам, но, в итоге, принималось оптимальное решение. Так что я не могу сказать, чтобы Глава поселения действовал единолично, пытаясь нас куда-то направлять, чтобы мы только за ним и шли. Во всяком случае, в те созывы, в которых я работала с Николаем Алексеевичем Гудковым, когда он занимал должность главы сельского поселения Стремиловское, а затем председателя сельского совета, никакого доминирования не было.

То же могу сказать и про Марину Владимировну Кононову. Знаю её не первый год. И со всей ответственностью могу сказать, что это человек поразительной интуиции, профессионал с большой буквы. Эта женщина настолько чётко владеет ситуацией по всем направлениям административной работы, что невольно вызывает уважение даже у оппонентов. Не случайно многие наши депутаты говорят, что совместная работа с Мариной Владимировной Кононовой – большая удача.

На первых заседаниях нашего Совета Марина Владимировна присутствует в качестве гостя и ведёт себя очень демократично, внимательно отвечает на те вопросы, в суть которых мне как председателю ещё предстоит вникать. И хотя её воспринимают как первое лицо, представляющее муниципальную власть, никакого доминирования в общении с ней не чувствуется, как бы того ни желали представители оппозиционных партий.

(Начало. Окончание на стр. 2)

ИНИЦИАТИВА

В Чехове создаётся Клуб народной журналистики.

В Музее памяти 1941–1945 годов состоялась встреча представителей общественных организаций и журналистского сообщества.

С инициативой о создании в Чехове Клуба народной журналистики «Тема» выступила Татьяна Гурышкина, известный в районе журналист.

Она представила аудитории автора новой книги «Этюды о земле Стремиловской» Марию Волкову и подчеркнула, что произведение, рассказывающее о людях родного края и памятных событиях, есть образец народной журналистики. Александр Дудин, директор Музея памяти, назвал книгу знавкой страницей в краеведении нашего края.

– Костяк чеховского Клуба народной журналистики должны составить люди пишущие. Все те, у кого есть потребность в осмыслении жизни, кто желает поднять вопросы, волнующие душу. Это могут быть дети, а также умудрённые жизнью люди и профессиональные журналисты.

«Тема» собирает друзей

Задача Клуба – помочь авторам в редактировании текстов и найти возможность для их публикации, – обозначила ближайшие цели Татьяна Владимировна и пригласила общественников создавать свои странички на сайте «Чеховская панorama».

Её поддержали председатель Чеховского совета ветеранов Ада Дёмина и члены «Лопасенского Родника», живущие надеждой возродить публикацию своих стихов в районных газетах.

Дмитрий Кесельман, издатель, один из создателей газеты «Третий возраст», рассказал, как издание для пожилых объединило авторов со всей



области, а это есть народная журналистика. Он пожелал процветания новому Клубу.

Одобрila это интересное начинание и Наталья Мотина, выпускающий редактор газеты «Добрый пастырь», возглавляющая Клуб православных журналистов.

В завершение встречи Татьяна Гурышкина призвала чеховских журналистов объединиться и создать местную ячейку Союза журналистов Подмосковья, а поэты Вера Есечкина и Нина Лобова порадовали аудиторию своими стихами.

Надежда Леснёва. Фото автора



ПИСЬМО В НОМЕР

В одни ворота

Привычный подход контролирующих органов к подготовке многоквартирных домов к отопительному сезону надо менять

По осени представители ресурсоснабжающих организаций идут проверять готовность управляющих компаний (УК) к зиме. Пишут замечания, требуют выполнение тех или иных нормативов, подписывают или не подписывают акты готовности.

Согласен, что контроль тех, кто доставляет тепло, воду и электропитание непосредственно в квартиры, необходим. Но почему мы не вправе хотя бы посмотреть, что творится на объектах ресурсников, которые обязаны качественно предоставлять свои услуги нам, УК, и жителям?

Очевидно, что обоюдный контроль помог бы выявить многие недостатки и предотвратил бы возможные аварийные ситуации. Но такой контроль не предусмотрен из-за сложившегося представления, что у УК, мол, недостаточно профессионализма по оценке состояния таких объектов. И это, скажу Вам, глубокое заблуждение. Квалификация наших кадров ничуть не ниже, чем у ресурсников.

Я не наслышке знаю, что состояние некоторых объектов настолько критическое, что смотреть на них без слёз невозможно. Специально не упоминаю конкретные организации. Почему, догадаться не сложно. Когда начинаю возмущаться, мне говорят: «Ты что, не знаешь, кто здесь «учредитель»? Это же гособъекты, а они у нас вообще не прикосновенны».

Предлагаю в следующем году провести хотя бы неофициальный эксперимент с участием управляющих компаний в проверке ресурсосберегающих организаций. Все допуски, даже на ресурсные объекты, у нас имеются.

Надеюсь, руководители на меня не обидятся. Да и знаю, что далеко не всё зависит от руководителя, есть много объективных причин, которые тормозят выполнение поставленных задач.

У меня лично со всеми ресурсниками нормальные, деловые, доверительные и откровенные отношения. Иногда мы им чем-то помогаем, иногда – они нам. Например, брошенная застройщиком в «Губернском» фекальная канализация создаёт немало проблем и нашей управляющей компании, и водоканалу. Так вот, при возникновении аварийной ситуации на этом объекте директор Чеховского водоканала В.А. Суров без всяких рассуждений пришёл на помощь нашей УК спецтехникой и людьми. И, не побоюсь громких слов, тем самым предотвратил реальную коммунальную катастрофу в микрорайоне.

Хочу особо отметить, что если раньше со всеми ресурсниками приходилось взаимодействовать через Администрацию Чеховского района, то на сегодняшний день практически все вопросы решаем напрямую.

Александр Демьянин,
генеральный директор УК «СтартСтрой+»

СОЦИАЛЬНОЕ ПАРТНЁРСТВО

Перспективы? Мастерство!

Не секрет, что чеховские предприятия переживают сегодня не самые радужные времена. В то же время нельзя не признать, что такие промышленные «зубры», как «Энергомаш», «ЧРЗ», «Гидросталь» и «ЧЗМК», продолжают выдавать «на гора» свою продукцию.

Отрадно и то, что на экономической карте района продолжают появляться новые предприятия. В их числе – «Чеховский печатный двор», который стал символом восставшего из пепла «Полиграфа».

Другой вопрос – что делается в нашем районе, чтобы «закрыть» рынок труда такими специалистами, как сварщик, слесарь и токарь? Насколько динамично в цепочке «школа-училище- завод» работает модель социального партнёрства?

Ответы на эти вопросы мы получили у руководителей чеховских предприятий и учебных заведений. А «запевом» к резонансной теме стала экскурсия молодёжи на «Энергомаш». В советские времена именно он был базовым предприятием кузницы кадров – профессионального училища № 32.

В роли гида для восьмиклассников средней школы № 3 и третьекурсников Чеховского техникума выступил Владимир Задойный, главный конструктор предприятия. Он познакомил ребят с основными этапами производства трубопроводной арматуры для тепловых и атомных электростанций. Особенно впечатлила юных экскурсантов работа станков с ЧПУ и точность плазменной резки. С интересом наблюдали они за работой конструкторов, занятых разработкой деталей в системе 3D-моделирования.

– Думаю, знакомство с заводом не только расширит кругозор, но и подстегнёт ребят учиться лучше и получать впоследствии техническую специальность, – заявил В.А. Задойный. На ребят же – особенно школьников, огромное впечатление произвели масштабы предприятия. Они попали в мир, где силой конструкторской мысли и мастеровитых рук создаются фантастические, на их взгляд, детали.

«Мы и не подозревали, что в Чехове есть такое серьёзное производство», – признались подростки. Студенты техникума – будущие электромонтеры, детально ознакомились с подключением оборудования к электроцеху.

В завершение встречи ребят приветствовал Денис Ефимов, генеральный директор «Энергомаша». Он отметил, что в год своего 75-летия предприятие переживает второе рождение. Заводчане с нетерпением ждут молодую смену и работают в тесном контакте с техникумом, принимая на стажировку молодых специалистов.

Продолжение темы читайте в одном из ближайших номеров нашей газеты.

Галина Гусева. Фото автора



КТО НАС ОБСЛУЖИВАЕТ

Слесарь Ионов спешит на вызов

Работа слесаря-сантехника малозаметна для большинства людей, но без неё наша жизнь и быт будут лишены всех тех благ, к которым мы привыкли

Егор Ионов не боится тяжелой работы. Привык каждый день спускаться в подвалы, таскать с собой тяжелый набор инструментов, следить за отсутствием течей в стояках, подводках к запорно-регулирующей и водоразборной арматуре, если потребуется – оперативно устранять причины, вызывающие их неисправность и утечку воды.

Устранение утечек, протечек, закупорок, засоров, дефектов, проведение профилактических работ (осмотры, наладка систем), планово-предупредительные ремонты, проверка состояния насосного и другого связанного с ним оборудования и средств автоматизации – вот далеко не полный перечень работ, который обязан выполнять слесарь-сантехник, работающий в управляющей компании «СтартСтрой+».

Новые технологии во многом облегчают труд слесаря-сантехника. В новых домах задвижки уже не чугунные. С пол-оборота закручиваются. Автоматика выводит на экран данные, по которым можно судить, как работают насосы и прочее оборудование, следить за температурой горячей воды.

Профессия слесаря не простая: приходится иметь дело не только со сложным оборудованием, но и людьми. И последнее最难. Не всегда сразу удаётся найти подход к некоторым особо требовательным жильцам, и тут без терпения и выдержки не обойтись.

В голове у современного слесаря, считает Егор, должен быть «компьютер» с базой данных о каждом вверенном ему доме, каждом вентиле. Тогда и отношение людей будет взаимно уважительное.

Егор Ионов привык относиться к своей работе ответственно. Лучше уж всё сделать хорошо и качественно с самого начала, чем потом, когда всё рванёт, ползть и чинить трубы по колено в воде. Вот почему слесаря-сантехника Егора Ионова хорошо знают и ценят жильцы микрорайона «Губернский» и его непосредственные начальники.



сфера. То есть человек в приоритете, и все сферы его жизни, будь то медицина, образование, социальное обслуживание.

И депутаты не остаются в стороне. Они в гуще событий, мониторят все волнующие избирателей вопросы по данным направлениям. Такая работа должна привести к хорошему результату.

– Инфраструктура городского округа тоже в приоритете?

– Разумеется, невозможно сделать всё сразу. Благоустройство придомовых территорий ведётся в плановом режиме, в соответствии с различными программами и финансовыми возможностями. И на планово-бюджетной комиссии мы рассматривали в том числе и этот вопрос.

Всё это входит в сферу нашей повседневной работы, как, впрочем, и глобальные вопросы – перевод пустующих гектаров в

Совет готов к созидательной работе

Людей сегодня сложно обмануть. Они судят о человеке по делам, по отношению к детям, родителям. Во всяком случае, в этом и проявляются главные качества руководителя.

– Нынешний состав депутатского корпуса представляют люди разных партий и убеждений. Складывается ли с ними взаимопонимание?

– Да, у нас в Совете люди разные. И уже на первом заседании было высказано пожелание, что работа депутатского корпуса должна быть конструктивной. А конструктивной работа считается в том случае, когда мы вместе научимся решать злободневные вопросы. Может быть, мы идём разными путями, у нас разное видение проблем, но объединяющая цель у всех одна – помочь людям.

Знаете, по характеру я вообще человек открытый и призываю всех депутатов к искренности и открытости. Не держите камня за пазухой. За закрытыми дверьми на заседаниях депутатских комиссий откровенно говорите друг другу всё, что думаете. Но на решение вопроса нельзя выходить с популистских позиций.

Нелегко бывает убедить людей принять нашу точку зрения. Но против закона и аргументов, подтверждённых цифрами и фактами, не пойдёшь. Любой вопрос, который выносится на заседание Совета, должен быть хорошо проработан.

Я думаю, что в депутатской работе должны присутствовать конструктивизм и рационализм. На Совете мы не имеем права вести себя неадекватно и некорректно, хотя бы потому, что должны оправдать доверие избирателей. И хорошо, что в этом солидарны не только депутаты от «Единой России», но и представители других партий.

У нас прошло уже несколько заседаний комиссий по ключевым вопросам, задавались неподобающие вопросы, но, получив убедительные ответы от представителей исполнительной власти, в итоге, всем удавалось прийти к правильному решению в соответствии с законом.

– Основные направления, на которых будет сосредоточена работа Совета, уже заданы?

– План работы Совета на перспективу ещё прорабатывается. Но главное на сегодня – это формирование органов местного самоуправления городского округа, бюджет и, конечно, социальная



сельхозугодья, передача в собственность округа земель и коммунального имущества военных городков.

Работа в Совете депутатов ответственна и интересна, несмотря на большой её объём. Его не замечаешь, так как каждый вопрос созидателен, креативен и решается коллегиально.

– С Вашим избранием завершилось формирование представительного органа власти. Впереди следующий этап – выборы Главы района.

– Объявлен конкурс. Советом депутатов выбраны члены конкурсной комиссии. На 25 октября 2017 года назначен конкурс по отбору кандидатуры на должность Главы городского округа Чехов.

– И последний вопрос: что бы Вы хотели пожелать нашей газете?

– Я желаю вашей газете, конечно, процветания. Но для того, чтобы она процветала, её должен полюбить читатель. Сегодня важно заложить авторитет делом, давая читателям конкретную и правдивую информацию, добиваясь действенности публикаций, взаимодействия с органами власти. Для читателя важен конечный результат – тогда от газеты будет польза.

Беседу вёл Юрий Сазонов, главный редактор газеты «Чеховские ведомости»

Биографическая справка

Козина Галина Семёновна родилась 28 января 1957 года в городе Чехове. Училась в средней школе №1, которую закончила с золотой медалью.

После окончания Московского государственного педагогического института им. В.И. Ленина с 1980 года работала в Дубенской средней школе села Дубна Чеховского муниципального района, где прошла путь от учителя до директора школы.

В 2006 году назначена директором Дубенской средней школы.

В 2009 и 2014 годах избиралась депутатом Совета депутатов сельского поселения Стремиловское.

В 2017 году избрана депутатом и председателем Совета депутатов городского округа Чехов первого созыва.

– Кадровая проблема в управляющих компаниях очень серьёзна, – говорит Александр Демьянин, генеральный директор управляющей компании «СтартСтрой+». – Желающих устроиться на работу много, а настоящих профессионалов, таких, как слесарь Ионов, к сожалению, единицы. На сегодня коллектив у нас сформировался. Бережём каждого сотрудника.

Лев Александров
Фото Павла Тарана

На снимках: слесарь Егор Ионов; бригада Александра Кучерявого выполняет сварочные работы любой сложности.



БОЛЬШАЯ



ПЕРЕМЕНА

ШКОЛЬНЫЙ РЕФЕРЕНДУМ

Нам нужна своя газета



Такое мнение высказали в ходе референдума большинство школьников Чеховского муниципального района

10 сентября 2017 года во всех школах нашего района прошёл референдум, целью которого было выявить мнение учащихся по вопросу «НУЖНА ЛИ ШКОЛЬНИКАМ ЧЕХОВСКОГО РАЙОНА СВОЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ГАЗЕТА?». О его итогах на встрече с юными журналистами рассказала Светлана Петровна Коновалова, заместитель начальника отдела воспитания и дополнительного образования Управления образования Администрации Чеховского муниципального района.

“

Школьный референдум – это, по сути, деловая игра по обучению школьников основам избирательного законодательства.

Процедура детского референдума была организована по аналогии с взрослым. Для ребят были подготовлены специальные бюллетени с единственным вопросом. В школах были созданы детские избирательные комиссии, составлены списки избирателей-учащихся с 1 по 11 классы, оборудованы места для голосования (установлены кабинки, урны для бюллетеней).

Голосование учащихся проходило по всем правилам. Ребята получали бюллетени, расписывались в ведомости за их получение, шли в кабинки для голосования, где ставили отметку, а потом опускали бланки в урну. На возникающие вопросы учеников члены комиссии терпеливо давали разъяснения. После окончания голосования были озвучены подведены результаты и составлен итоговый протокол.

Большинство юных избирателей посчитало, что создание муниципальной газеты для школьников необходимо.

Главный результат референдума – первый опыт участия в избирательной кампании.

“

Референдум проводится в целях формирования и развития у школьников политической культуры, самосознания, гражданской зрелости, самостоятельного мышления, способности анализировать и видеть политические ценности.

Мы надеемся, что, став взрослыми, наши школьники не останутся в стороне и будут проявлять активную гражданскую позицию в принятии решений, касающихся судьбы нашей страны.

В добрый путь!

В МОБУ лицее №4 г. Чехова состоялось первое совещание юных журналистов, пожелавших участвовать в создании окружной школьной газеты. Среди них оказались ребята, которые уже публиковали свои заметки в газетах, и те, кто только хотел бы научиться писать.



Проводила совещание Светлана Петровна Коновалова, заместитель начальника отдела воспитания и дополнительного образования Управления образования Администрации Чеховского муниципального района. Она сообщила об итогах школьного референдума и призвала, долго не раскачиваясь, включиться в работу по созданию молодёжной редакции и подготовке первых номеров молодёжной газеты.

На совещании мы получили первое задание – подумать над темами и содержанием нового издания, чтобы оно было интересным и полезным, а заодно поучаствовали в «мозговом штурме», постарались сходу придумать заметку о том, почему детям важно проводить свободное время на свежем воздухе, больше двигаться и не увлекаться компьютерными играми.

В гостях у юнкоров побывали Почётный гражданин Чеховского муниципального района Михаил Абрамович Кесельман и главный редактор газеты «Чеховские ведомости» Юрий Алексеевич Сazonov. Они рассказали о том, как рождалось это издание и как непросто завоевывать признание современного читателя, погруженного в Интернет.

Мы с радостью узнали, что сотрудники газеты «Чеховские ведомости» и издательство «Северное сияние» готовы оказать помощь в организации издания для чеховских школьников, проводить мастер-классы и обучать юных корреспондентов. И, не откладывая, договорились собраться и провести первую редакционную «летучку».

В следующий раз на редакционную «летучку» решили выпустить пилотный номер школьной газеты на базе «Чеховских ведомостей». Его мы посвящаем МБОУ лицее №4 и первому клубу юных журналистов и краеведов г. Чехова «Чайка».

Екатерина Токарева, ученица МОБУ лицея №4 г. Чехова

МИТИНГ ПАМЯТИ

Цветы учителю

Учащиеся МБОУ лицея № 4 приняли участие в митинге памяти Алексея Михайловича Прокина

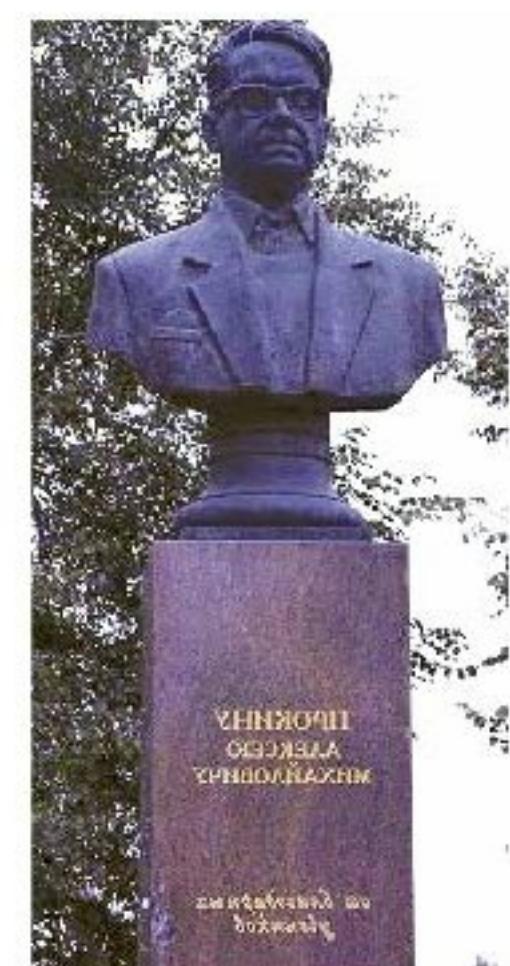
Накануне Дня учителя жители города Чехова собрались у памятника чеховскому педагогу А.М. Прокину, Почётному гражданину Чеховского района, который долгие годы преподавал в нашей школе.

С детства полюбил Алексей Михайлович свой край и посвятил его изучению всю жизнь, выступал с лекциями, проводил экскурсии. Многие исторические факты его изысканий публиковались в местной прессе, книгах.

Теперь о самом А.М. Прокине написаны книги, статьи, очерки, сняты публицистические и документальные фильмы, ему посвящены стихи местных поэтов.

Скромный учитель, как его называли, всю жизнь посвятил изучению родного края и обучению детей. В числе учеников Прокина – известный драматург, писатель, краеведы, педагоги. Они до сих пор с придиxханием говорят о нём и достойно продолжают его дело.

Дарья Ковчуженко, ученица 8^Б класса МОБУ лицея №4



«БОЛЬШАЯ ПЕРЕМЕНА» В

ИНТЕРВЬЮ С ДИРЕКТОРОМ

Директор МОБУ лицея №4 г. Чехова Геннадий Витальевич Степанов считает, что компьютер не должен заменять детям учителя, а учитель не должен отставать от высоких технологий

Рабочий день директора школы расписан по минутам, и трудно выкроить время на не-принужденную беседу с журналистами. Но для нашей газеты Геннадий Витальевич сделал исключение и согласился ответить на вопросы ребят.

Вопрос: Эпоха компьютерных технологий стремительно меняет нашу жизнь: появились электронный дневник, электронные учебники, образовательный портал в Интернете. Как увязывается со всем этим воспитательный процесс? В работе школы теперь всё распланировано до мелочей?

Ответ: Всё распланировано – однозначно, но планы не догма. Школа – живой организм. Это же не армия, тут по уставу не проживёшь. Один ученик нашалил в День учителя, решил, что 5 октября не учебный день, можно расслабиться, а заодно и всех удивить. С помощью телефона включал и выключал на уроке электронный журнал. Учительница не могла понять, что происходит, и обратилась ко мне. Я сразу вычислил шалуни. Им оказался один из наших продвинутых семиклассников, который через инфракрасный порт научился перехватывать сигнал и дистанционно управлять мультимедийным проектором. Я его спрашивала: «Так ты дистанционно можешь и на моей машине сигнализацию отключить?» Он говорил: «Да».

Вы спросите: как расценить такое поведение? С одной стороны – это шалости, и мне, конечно, пришлось строго объяснить парню, что этого делать нельзя и какими это чревато последствиями. Но с другой – за что его ругать? Он интересуется новыми технологиями и в будущем хочет стать «айтишником».

Вот так я наметил сделать одно, а пришлось заниматься совершенно другим. Поэтому планы за день, конечно, меняются. Но всё равно мы стараемся от планов не отступать и всё намеченное выполнить. А воспитательный процесс неразрывно связан с образовательным.

Я убеждён, что учитель должен идти на шаг вперёд своих продвинутых учеников, соответствовать самым строгим требованиям.

«Всё новое должно быть нацелено на то, чтобы приучить детей нестандартно мыслить, чтобы они понимали, что такое хорошо, а что такое плохо, умели отличать добро от зла, отвыкали от дурных привычек.

Технический прогресс врывается в нашу жизнь стремительно, и, если честно, учителям очень тяжело за ним поспевать. Многие «китайские премудрости» новой техники очень трудно отследить. Стремимся не отставать от других, объясняем, как нужно строить сегодня воспитательную работу, обучаем инновациям.

У нас все учителя прошли обучение, курсовую подготовку по информационным технологиям, знают необходимые компьютерные программы, стараются с их помощью полнее охватить весь учебный материал.

Раньше учитель мог сказать: «Я тебе ставлю точку, а завтра придёшь и ещё раз всё сдашь», – или поставить единицу, чтобы потом дорисовать четверку. Теперь все оценки за устные и письменные ответы заносятся в электронный журнал сразу. А домашнее задание должно появиться в течение полутора часов. Если оно появилось позже, то это расценивается как плохое ведение журнала.

Всё отслеживается на областном портале по образованию. Но бывают сбои, когда учителя не могут зайти в свой «личный кабинет». Возникает и другая проблема. У одних детей дома есть компьютер и даже не один, а у других – ни одного. Или компьютер есть, но родители им не владеют. Им трудно отслеживать успеваемость своих детей в виртуальном пространстве.

Потому в некоторых классах ребята решили оставить обычные дневники, чтобы в них, как в записные книжки, записывать домашнее задание. Учитель в них уже ничего не пишет, дневники на проверку не берутся.

«Но самое страшное, что в наше компьютерное время дети всё меньше стали писать от руки. Тетради в основном заводят по русскому и математике. Рефераты, сообщения набирают на компьютере.

Вопрос: Раньше детей оставляли на «продлёнку». Теперь она отменена. Как сегодня расписано внеурочное время?

Ответ: В рамках внеурочной деятельности у нас, как и в других школах, проводятся спортивные игры, танцевальные, театральные занятия, кружки по интересам, первоклашки записываются в «умники» и «умнички». Так что любой ребёнок может спокойно находиться в школе до пяти вечера. В посещении кружков и спортивных секций никакой «обязаловки» нет. В них занимается тот, кого это интересует. Вся внеурочная работа носит общеразвивающее, общекультурное направление.

«Вообще, школьная жизнь сегодня полна самыми разными событиями. Её можно сравнить с подвижным ребенком, который ни минуты не сидит на месте.»

Помимо занятий, одно за другим идут всевозможные мероприятия: сегодня отмечаем День знаний, завтра – День солидарности в борьбе против терроризма, послезавтра – День безопасности. Организуем походы в городскую библиотеку, в КТЦ «Дружба». А недавно родители изъявили желание вместе со своими детьми посетить концерт «Сказ» собирает друзей»... Проводим операции «Обелиск», «Школьный двор», читаем лекции по профилактике вредных привычек. Ребята из «Юнармии» берут шефство над ветеранами.

Частые гости у нас участники чеченских и афганских событий. С нашей гимназии дружит руководитель известного клуба «Цитадель». Словом, всего, что ждёт ребят в школе, не перечесть.

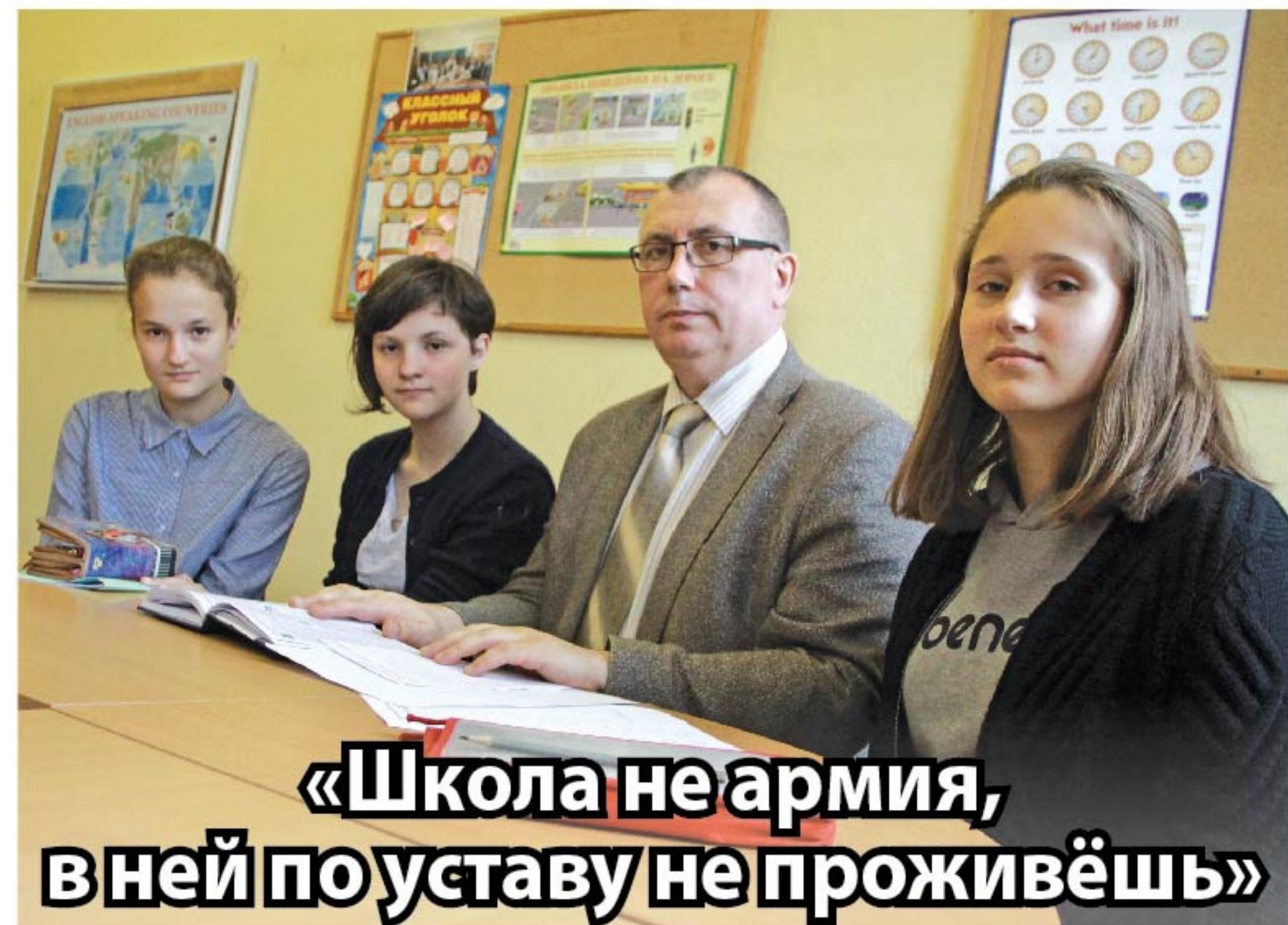
Память об учителе

Вопрос: Наш лицей связан с именем известного в городе учителя и краеведа Алексея Михайловича Прокина, здесь он проработал большую часть своей жизни. А Вы у него учились?..

Ответ: Да, я был одним из его учеников. Память об Алексее Михайловиче хранят многие поколения родителей и учителей. Вот здесь, на месте моего кабинета раньше, до перепланировки, была учительская. В том углу, где сегодня красуется фортепиано, стояло кресло красного цвета, и Алексей Михайлович всегда в него садился, отдыхал, потом шёл на урок. Когда я здесь работал учителем, он уже часы не вел, а руководил музеем.

Наш музей в шестидесятые годы создавали два человека, причём основную роль, конечно, играл Алексей Михайлович, а Юлия Павловна Малышева была его верным помощником. Они шли в карьеры, занимались раскопками, доставали бивни мамонтов, кости шерстистого носорога – всё это в нашем школьном музее сохранилось.

Юлия Павловна со своими ребятами взяла на себя всю организационную и техническую ра-



«Школа не армия, в ней по уставу не проживёшь»

боту. Алексей Михайлович со своей группой вёл научную деятельность, начинал всё собранное систематизировать. Он описывал каждый экспонат, был тесно связан с Палеонтологическим музеем Москвы и приглашал сюда специалистов, которые определяли возраст находок.

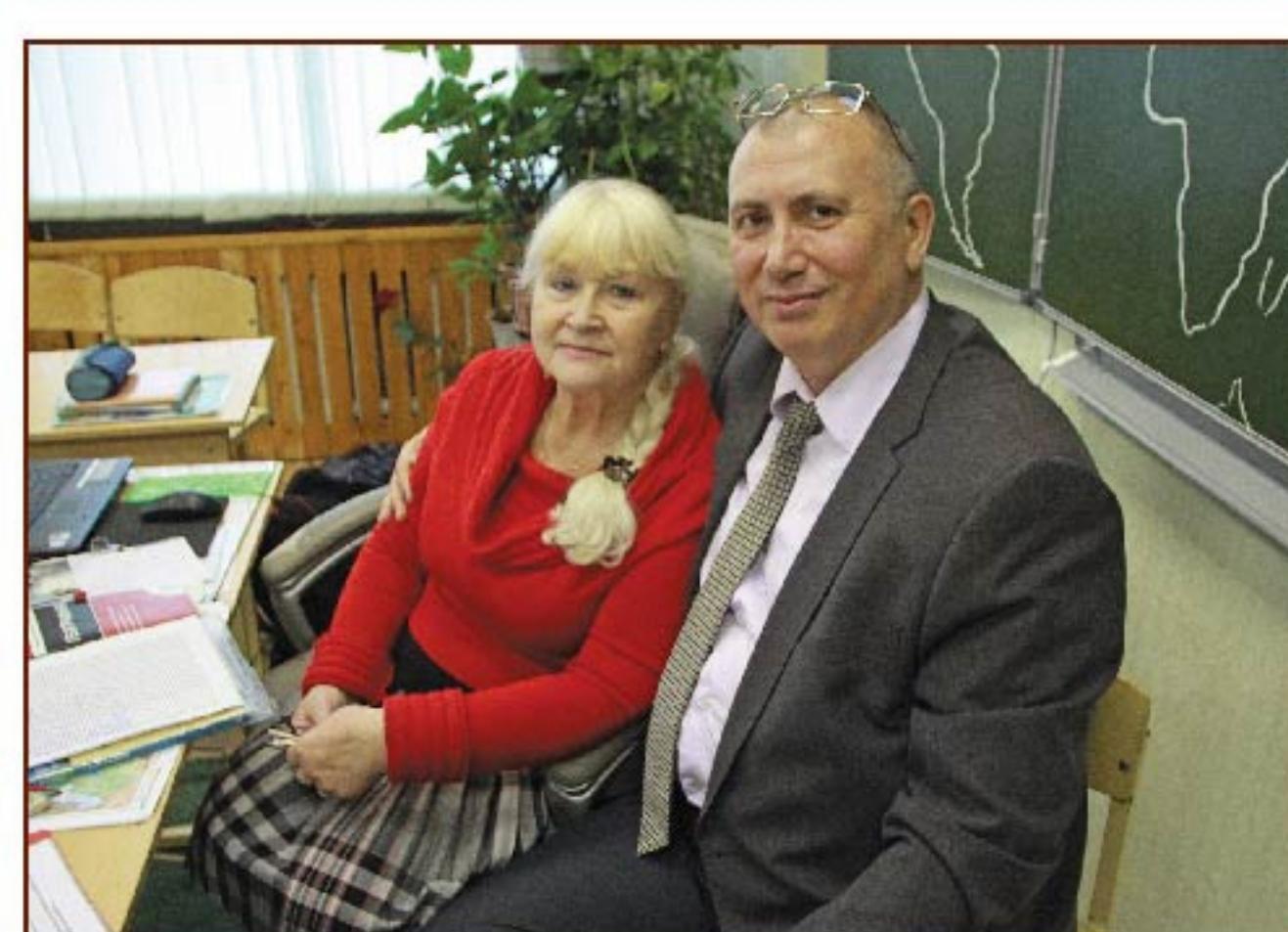
Спустя годы стенды в музее пожелтели, и у нас была идея их обновить. Но однажды ко мне пришли ветераны и попросили оставить всё как есть: «Геннадий Витальевич, эти стены ещё мы делали, когда были школьниками. Пусть всё это сохранится для истории в том виде, как оно есть». И мы оставили, «как оно есть», не стали ничего менять, потому что даже сами стены уже являются историей.

«К нам часто приезжают бывшие ученики, теперь уже дедушки и бабушки, и очень многие находят себя и своих родственников на музейных фотографиях. Это очень согревает их сердца.»

У нас учатся много детей, чьи родители и другие родственники здесь учились и работали или работают по сей день.

Продолжение династии

Вообще, пол-лицея у нас трудятся поколениями. Здесь собран весь микрорайон. И когда я, допустим, захожу в класс, на родительское собрание, могу отругать любого родителя по-своему, потому что всё это мои бывшие ученики. И они не обижаются, понимают с полуслова.



– Ирина Ивановна, почему Вы называете лицей родным домом?

– Для меня он родной, потому что я пришла учиться в эту школу в конце пятидесятых, когда она только открывалась, потом начала в ней работать, и, как видите, работаю до сих пор.

Основателем кабинета географии была Екатерина Васильевна Черноруцкая. Я её ученица. Конечно, сегодня от того, что при ней было, ничего уже не осталось. Свой кабинет я создавала сама.

– Вам довелось учиться у первых преподавателей этой школы. Какими были эти люди в Вашем представлении?

– Одержимыми в работе. Людмила Алексеевна Улиткина, Юлия Павловна Малышева, Иза Львовна Леонова, Алексей Михайлович Прокин пришли преподавать в нашу школу

Мне, конечно, приятно, что третий класс – мои ученики, хотя я работаю здесь сравнительно недолго, 27 лет. Есть преподаватели, которые и по 40 лет у нас трудятся. Например, учитель географии Ирина Ивановна Митина до сих пор на посту. У неё великолепнейший кабинет географии. Она учитель-методист, учитель высшей категории, лучший географ в районе, областной эксперт по аттестации педагогических кадров.

Ирина Ивановна – наша бывшая ученица, всю жизнь здесь проработала, начинала пионервожатой. Эстафету приняла от Екатерины Васильевны Черноруцкой – первой учительницы географии. А её муж – Черноруцкий Вениамин Иванович – первый директор этой школы. Ещё одна Черноруцкая (она же Гончарова Татьяна Вениаминовна) была директором седьмой гимназии.

Сейчас Черноруцкая, она же Кузнецова Ольга Вениаминовна, дочь нашего первого директора, работает у нас бухгалтером. Словом, судьба связала всех Черноруцких с образованием, все они наши ученики.

Так что наш лицей отличает не только стремление поспеть за техническим прогрессом, но и преемственность поколений. И наша задача – передать их опыт другим.

Вопросы директору задавали
Дарья Kovchukh, Анастасия Зинченко,
Ангелина Репина,
ученицы МОБУ лицея №4 г. Чехова

ГЕОГРАФИЯ – УРОК ЖИЗНИ

Учитель географии МБОУ лицея №4 г. Чехова Ирина Ивановна Митина считает свой предмет самым важным, потому что он даёт представление о мире, учит знать и любить свою Родину. На своих уроках она учит ребят логически мыслить, самостоятельно оценивать происходящие события.

первыми. С Алексеем Михайловичем Прокиным мы обошли всю Московскую область, особенно Стремиловские рубежи. Тогда не было таких ограничений, как теперь. Мы просто ходили за ним везде, на свой страх и риск, не думая о том, что можем нарваться на снаряд времён Великой Отечественной войны. Раскалывали блиндажи, находили очень много интересного. Сегодня всё это в музее.

Нас учили тому, что в школе мы должны трудиться. Учёба – это труд, а оценка равнозначна зарплате. Каждый ученик должен понимать, что он получил свою оценку большим трудом. И тройка может быть очень достойной оценкой, если человек старался, чтобы её заработать, вложил много труда.

Радуюсь, когда мои ученики из года в год занимают призовые места на олимпиадах, заканчивают МГУ.

– Детей воспитывает школа?

– Если бы детей воспитывала школа, то они были бы одинаковыми. Детей воспитывает семья. Мы – учим. И только поправляем то, что сделано не так. Дети – лицо своей семьи.

– Что нужно, чтобы дети выросли достойными людьми?

– Будет ответственность за любое дело – будет успех в учёбе, дома и где угодно. Положительный результат достигается только тогда, когда одна задача выполняется двумя сторонами – и родителями, и школой.

ЛИЦЕЕ №4 ГОРОДА ЧЕХОВА

ТЕРРИТОРИЯ ИСТОРИИ



Краеведческий музей МОБУ лицея №4 г. Чехова – результат большой работы целого поколения краеведов (учителей и учеников) конца 1950-х – 1970-х годов

Основной музейный фонд создавался учителями и учениками в пятидесятые и шестидесятые годы прошлого века. Именно они собрали интереснейшие коллекции, которые послужили в дальнейшем базой для школьного музея.

Экспозиция пополнялась в основном за счёт материала, собранного усилиями наших замечательных учителей А.М. Прокина и Ю.П. Малышевой, Л.А. Улиткиной, Е.В. Черноруцкой, которые стояли у истоков создания краеведческого музея. Их смело можно назвать летописцами земли Лопасенской. Они водили ребят в многодневные походы, проводили археологические изыскания.

Следующее поколение учителей и учащихся 1970-1980-х гг. продолжило их дело, и сегодня музей насчитывает более 1000 единиц хранения.

Большую часть экспонатов составляют фрагменты костей животных ледниковой эпохи. Некоторые из них состоят на государственном учете, например – через шерстистого носорога.

Первоначально находки приносили в кабинеты истории, географии, биологии. Краеведческий музей в школе появился только спустя 10 лет после открытия школы (1958 г.) в конце 60-х годов. Огромную роль в оформлении экспозиций и помещения музея сыграл И.В. Подольский – художник нашего города.

На снимках: палеонтологическая экспозиция музея; экскурсии проводят дети.



УМЕЛЫЕ РУКИ

Подари мне хохлому

Лицейцы постигают секреты народных промыслов

Занятия по декоративно-прикладному искусству в МБОУ лицее №4 г. Чехова ведёт Нина Степановна Козаченко, заместитель директора по воспитательной работе.

– На занятия по декоративно-прикладному искусству приходят дети, которые хотят научиться рисовать, получить больше на-

выков и знаний, чем на уроке изобразительного искусства, – рассказывает Нина Степановна.

Перед тем, как приступить к работе, каждую досточку надо ошкурить, пропитать. Затем создать композицию, разукрасить и прополочить. А когда изделия высыхают, то их ребята забирают домой, дарят родителям, бабушкам.

Городец, «Золотая хохлома», Полхов-Майдан, Северная Двина – эти названия на слуху у любителей русских народных промыслов и ремесел. И наши ребята их хорошо знают

Сначала мы заучиваем элементы той или иной росписи, а потом из них составляем рисунок, орнамент. Дети очень любят импровизировать, сами придумывают узоры, не выходя за рамки той или иной традиции.

Например, полхов-майданскую роспись отличают орнаменты, исполненные соч-

«Чайка» представляет лауреатов

В гостях у юнкоров нашей газеты побывали ребята из клуба юных журналистов и краеведов «Чайка»

Руководитель клуба Ирина Ивановна Гаркуша принесла на встречу с ребятами символический флаг с образом Чайки и эмблему нашего города с изображением матрицы – символа полиграфического дела.

Эта встреча началась необычно, с награждения особо отличившихся юных журналистов. Первый диплом Ирина Ивановна вручила Марку Амокову за активную работу в детском пресс-центре Всероссийского военно-исторического лагеря «Бородино-2017», а заодно и «золотое перышко» с «Балом прессы». Вместе с юным телеведущим Александром Минюшиным в октябре Марк поедет на профильную смену для участия в III Международном юношеском медиафоруме «Артек-2017».

Плодотворным было участие Александра Минюшина и Николая Гаркуши в XXIII Московской областной выездной школе журналистов МАНЖ в Подольском районе, о чем свидетельствуют дипломы Московского областного союза журналистов.

В прошлом году в «Артеке» побывал учащийся МБОУ гимназии №2 г. Чехова Николай Гаркуша и заработал там диплом этого медиафорума. Николаю удалось также успешно поработать и в ТВ-отряде XII Всероссийского форума детского экранного творчества «Бумеранг» Всероссийского детского центра «Орлёнок». На Всероссийском видеоконкурсе был отмечен его фильм «Благословение Мелихова».

Ирина Ивановна рассказала, что на создание фильмов Николая вдохновила его учитель русского языка и литературы Ольга Дмитриевна Андреева, которая с неожиданной стороны открыла для него чеховское Мелихово, Новоселки, и появился один фильм. Потом она помогла ему по-своему увидеть Лопасню, и появился другой фильм...

И в этом году Николай как победитель нескольких конкурсов – не просто лауреат, но и обладатель звания «Звёздный ребенок» – самой высокой награды лагеря «Звёздный» Всероссийского детского центра «Орлёнок», которая вручается только самым активным и творческим детям.

На Всероссийском открытом форуме детского и юношеского экранного творчества «Бумеранг-2017» он представлял свой фильм «Ещё одна дуэль Пушкина».

– Этот фильм про наш Зачатьевский парк, – рассказала Ирина Гаркуша. – По условиям конкурса надо было показать ребят, которые не просто описывают жизнь, а влияют на события. Одного из таких героев мы нашли у нас в Чехове. Это Александр Чернявский, про которого несколько лет назад писали газеты, что он спас наш подмосковный Версаль.

(Начало. Окончание на стр. 6)

На фото: совещание юных журналистов посетил депутат Совета депутатов городского округа Чехов Дмитрий Кесельман, воспитанник пресс-клуба «Чайка».



ностью, в которых доминирующими красками являются зелёная с синей, жёлтая с красной. Их смешивают и получают желаемые и нужные оттенки. Благодаря белому фону самого деревянного изделия получается и пятый уникальный цвет.

Ребята знают, что «Золотая хохлома» берёт свое начало от техники иконописи. Хохломскую роспись сразу узнают по нарядному виду изделий. Её выдают завитушки, красный, жёлтый и чёрный цвета. На таком узоре синим цветом мы уже не можем рисовать. Синим мазком рисуем гель.

Узоры могут быть исполнены на любой форме, в круге, квадрате. Лицейцы с удовольствием расписывают деревянные вазочки, шкатулки, чашки, блюдца, самовары. Потом устраивают выставки. На каждое изделие полагается свой паспорт, где указаны класс, фамилия автора.

Некоторых ребят так захватывает эта работа, что они готовы заниматься росписью и после школы, у себя дома. Многие из них потом поступают в художественные училища.



Екатерина Токарева, ученица 9 «Б» класса МБОУ лицей №4

(Окончание. Начало на стр. 5)

«Чайка» представляет лауреатов



На фото: Марк Амоков и Александр Минюшин в октябре поедут на юношеский медиафорум в «Артек».

Семиклассник проявил себя в самый роковой момент, когда за пушкинский парк в усадьбе «Лопасня-Зачатьевское» развернулась настоящая дуэль. Свои идеи по обустройству парка представили видный чиновник и известный бизнесмен. Они предлагали многоэтажную застройку, дворцы бракосочетания с торговыми центрами, пруды с подогревом и другое, больше думая о коммерческом интересе, чем об истинном предназначении этого заповедного места.

И только один человек, семиклассник Александр Чернявский, встал на защиту старого парка и был услышан. Проект Александра Чернявского назывался «Сохраним подмосковный Версаль».

В фильме Николая принимает участие Олег Ювенальевич Коровин - внук известного художника, книжного графика Олега Дмитриевича Коровина, работы которого тоже экспонируются в музее-усадьбе «Лопасня-Зачатьевское».

А у Натальи Кивалиной на «Бумеранге-2017» дебют в кино. Её выход Ирина Гаркуша предварила хлопушкой со словами: «Сцена один, кадр один, дубль один!». В сюжете, представленном на видеоконкурсе, снималась сама Наталья и её семья: сестры, папа – военный, мама – врач-кардиолог, которая могла стать и музыканткой. Отсюда и название фильма «Музыка сердца».

Ирина Ивановна предложила почтить собираясь «арте-ковцев» и «орлят» разных поколений, чтобы они делились с нашими юнкорами опытом и знаниями, полученными у мастеров высокого класса, а заодно и воспоминаниями о незабываемых днях во всемирно известных детских здравницах.

Полина Алексеева,
ученица 9 «Б» класса МБОУ лицея №4 г. Чехова

ВЕРНОСТЬ ТРАДИЦИЯМ

В прошлом году клуб юных журналистов и краеведов «Чайка» отметил своё тридцатилетие

Основателем клуба юных журналистов и краеведов можно по праву считать Евгению Николаевну Жебракову, которая впервые собрала юные первы нашего города ещё в советское время, в шестидесяти – семидесятые годы.

Венюковская комсомолка девятиклассница из школы №5 Евгения Журавлева (девичья фамилия Жебраковой) увлеклась сама и заражала радостью творчества – юнкорской и краеведческой работой своих подшефных пионеров. За это она стала в 1957 году легатом от Чеховского района VI Всемирного фестиваля молодежи и студентов в Москве.

«Вместе со всей планетой» – это девиз XIX фестиваля, который сейчас проходит в Москве и Сочи. Евгения Николаевна Жебракова всю свою жизнь поддерживала юные литературные и иные дарования. Объединяла их идеями дружбы и совместной общественно полезной деятельности по изучению и развитию родного края.

А Ирина Гаркуша была её верной спутницей и помощницей. Чеховские юнкоры всегда были активны в своих коллективах. От района их выбирали на высокие соревнования в Подмосковье и в Москве – на Всесоюзные и Международные встречи.

Именно Е.Н. Жебракова была инициатором создания при Чеховском Доме пионеров (ныне ЦРТДиЮ) кружка юнкоров. В сентябре 1986 года во второй школе состоялся первый сбор.

Первые пробные переговоры с юнкорами из далёких восьмидесятых Ирина хранит до сих пор. Среди них газеты, которые создавали ребята из разных уголков страны, тогда ещё Советского Союза. Каждая газета той поры, вспоминает руководитель клуба, создававшаяся, как правило, ночами, потому что днём творить было некогда.



«Бумеранг» зажигает «Семейный маяк»

В этом году мне довелось участвовать во Всероссийском заочном конкурсе медиаработ «Семейный маяк», который организовывали детское медийное объединение «Бумеранг», Лига детской прессы России и ВДЦ «Орлёнок».

Вместе с Николаем Гаркушой мы представляли на конкурсе нашу работу фильм «Музыка сердца». Попали в число победителей и нас пригласили на финал XII Всероссийского открытого форума детского и юношеского экранного творчества «Бумеранг» в ВДЦ «Орлёнок», на который съехались 300 мальчишек и девчонок из разных регионов страны.

Я была на смене «Бумеранг» («Семейный маяк»), которая традиционно проходила в лагере «Звёздный». Это была необычная смена. Наши команды разделялись на несколько групп: кино, анимация (кино), актёры (арт-отряд), телевидение.

Здесь я впервые попробовала себя на съёмках кино. Кем только я не была: и актрисой, и корреспондентом, и даже телеоператором.

Мы могли поучиться мастерству у знаменитых людей, президентов форума – Владимира Грамматикова, Александра Джекса, Александра Школьника и других. А ещё нас посетил популярный телеведущий и генеральный продюсер «Первого канала», новый ведущий программы «Пусть говорят» Дмитрий Борисов, с которым каждый из нас мог сфотографироваться. Как говорится, до «Звезд» дотронуться рукой.

В общем, у нас была очень насыщенная программа: мастер-классы, встречи, конспекты, спортивные соревнования, дискотеки и многое другое.

«Бумеранг» в «Орлёнке» – это чудесное место, где каждый может раскрыть свои таланты и научиться чему-то новому и интересному. Здесь настолько дружная атмосфера, что ребята, проводя время вместе, как будто становятся одной семьёй. И, конечно, я снова хочу вернуться сюда.

Получить путёвку в «Орлёнок» может каждый. Просто этого надо очень захотеть и хорошо поработать над собой, чтобы стать победителем одного из конкурсов.

Как я узнала, творческие конкурсы для детей и подростков, пробующих свои силы в тележурналистике, увлечённых кинотворчеством, создающих документальные, телевизионные фильмы, Фонд поддержки детей, попавших в трудную жизненную ситуацию и детское медийное объединение «Бумеранг» проводят уже пятый год подряд. И каждый раз они показывают, что для нас, школьников, экранное творчество – это не просто развлечение.

Снимая свои фильмы, мы стремимся рассказать своим сверстникам и взрослым о том, что считаем наиболее важным. И не просто рассказать, но обязательно быть услышанными, сделать окружающий мир лучше, радостнее и добрую.

Наталья Кивалина,
ученица 8 «Б»
класса ФКОУ
СОШ г. Чехов-2



От «Юнкора» к «Чайке»



– Раньше наш клуб назывался «Юнкор». И когда нас узнали не только в Чехове, но и далеко за его пределами, то мы поняли, что нужна визитная карточка, – рассказала Ирина Гаркуша.

– Так родилось название «Чайка», которое ассоциируется и с Антоном Павловичем Чеховым, и с его всемирно известной пьесой, и с нашим городом, носящим имя выдающегося писателя.

Сегодняшним школьникам трудно представить, что их ровесники в далёкие 80-е могли бесплатно совершать поездки в Сибирь, на Дальний Восток, Алма-Ату, Санкт-Петербург, Донецк, Череповец, Ростов-на-Дону, Волгоград и даже в Италию на журналистские форумы.

В 1989 году мальчишок и девчонок, которые пожелали освоить азы журналистики, собирали в лагере «Сказка» завода «Энергомаш», совершенно бесплатно. Юнкоры регулярно печатались в районной газете под рубрикой «Честно говоря». Юные журналисты оттачивали перья и на злободневных темах – главная из которых – как с пользой провести свой досуг.

Как вспоминает воспитанница пресс-клуба «Чайка» Жанна Протасова, сначала ребята брали интервью друг у друга, тренировались, писали стендгазеты, учились дружить, общаться, и только потом получали редакционное задание.

Сегодня юнкоровская «Чайка» снова возрождается во второй школе (теперь это МБОУ гимназия №2) под названием «Клуб «Чайка». ХХI век».

И хотя цель клуба никогда не сводилась к воспитанию будущих журналистов, некоторые из них, вдохновленные Ириной Ивановной, пробили себе дорогу в журналистику и литературу. Среди них – выпускник лингвистического факультета – Александр Логунов, Наталья Ковалева, закончившая журфак МГУ.

Юные журналисты из Чехова регулярно печатаются в «Пионерской правде», участвуют в летучках, постигают азы мастерства у известных репортёров и писателей. Благодаря Ирине Гаркуше во всероссийской детской газете появилась рубрика «Гиляровские игры», в которой ребята рассказывают о самых интересных достопримечательностях Москвы.

Сегодняшнюю «Чайку» хорошо знают в Москве и даже за пределами нашей страны. Юные журналисты из Чехова становятся лауреатами всероссийских и международных конкурсов, им аплодируют в «Артеке» и «Орлёнке». Традиции продолжаются.

Анастасия Зинченко.

КОЛОНКА ПСИХОЛОГА

«МАМА, Я УЖЕ БОЛЬШАЯ»



Как защитить свои «личные границы» и при этом не обидеть близкого человека

Самый распространенный вид нарушителей «личных границ» – как ни странно, наши мамы. Они вот уже 15–20–30–40 лет не могут понять, что каждый из нас – отдельный человек, индивидуум, у которого есть свои мозги и уже сложившаяся собственная картина мира.

«Мама лучше знает» – девиз наших родителей. Если перечислять все их советы и наставления – от «надень шапку» до «он тебе не пара», – то не хватит и целой газеты. Вот и у вас уже крутится в голове хотя бы парочка подобных примеров, не так ли?

Как с этим быть? Давайте порассуждаем. Как мы обычно отвечаем докучливым родителям? Правильно, «ну ма-а-ам!». И при этом надеваем шапку, чтобы потом снять её за дверью. А потом укоряем себя: «Я же взрослая женщина, у меня в подчинении целый отдел, трое детей! Почему я не могу доказать маме, что я уже большая?».

Да потому, что ей естественным образом известно о нас больше, чем нам самим. Мама помнит нас ещё до появления на свет. И это как бы даёт ей право управлять нами вечно.

Если мы станем давать ей отпор («отстань, ну сколько можно...»), то она подумает, что мы её не любим. Но ведь это не так!

В наших силах, правах и обязанностях взрослого психически благополучного человека показать маме, что говорить с нами как с малыми детьми больше нельзя. И при этом дарить ей свою любовь, стараться сделать отношения с мамой по-настоящему радостными и теплыми.

Для того, чтобы защитить свои «личные границы» от маминого вторжения, достаточно терпеливо и корректно поговорить о них.

Приведу одну из схем, по которой ведутся такие разговоры. Схема беспроигрышная и работает не только с мамой, но и со всеми прочими нарушителями «личных границ».

Первое. Нужно сказать, что сам человек вам очень приятен, и вы цените его заботу и любовь. «Милая моя мамочка, я так ценю твою заботу и любовь, спасибо тебе. Я очень тебя люблю».

Второе. Обратите внимание на действия или слова близкого человека, которые вам не нравятся, и скажите ему о своих чувствах, ощущениях от них. «Но когда ты так говоришь (или делаешь), я чувствую себя как человек, которого не уважают, считаю неполноценным».

Третье. Сообщите, как вы хотели бы чувствовать себя вместо этого. «А я хотела бы чувствовать себя комфортно, как человек, которого уважают».

Четвёртое. Попросите изменить поведение. Подскажите, как это сделать. «И поэтому я прошу тебя, не говори мне этого (или не делай так), а вместо этого... (обними, промолчи, и т.д.)».

Говорить это нужно спокойно, уверенно, глядя в глаза. Не поддаваясь на провокации и не отвечая на рефлексы. Важно подобрать слова, которые не ранят близкого человека и сохраняют ваше спокойствие.

Только не надо говорить маме, что вам уже много лет и вы сами с усами. Это бесстыдно, потому что напоминает ей о её возрасте.

Любите и берегите друг друга, и не забывайте о себе.

Ольга Краснова

«Губернский» крупным планом

ВОЗВРАЩАЯСЬ К НАПЕЧАТАННОМУ

ЭКСПЕРИМЕНТ УДАЛСЯ

«СтартСтрой+» знает, как провести профилактические работы, не отключая горячую воду

Во втором номере «Чеховских ведомостей» в заметке «Город без горячей воды» мы затронули злободневную тему, как сократить сроки планового отключения горячего водоснабжения во время профилактических работ.

Как сообщили в руководстве «СтартСтрой+», в текущем году этой управляющей компании совместно с поставщиком тепловой энергии удалось существенно сократить период отключения горячей воды: с 14 дней до 3-х дней – в четырёх многоквартирных домах, с 14 до 7-ми дней – в одиннадцати высотках микрорайона «Губернский» и ещё в четырёх многоэтажках ЖК «Олимпийский» и многоквартирном доме по ул. Молодёжная №6а.

Сокращение сроков отключения горячей воды осуществлено впервые в таком довольно внушительном формате. При этом все работы проведены в полном объёме и с надлежащим качеством.

– Масштаб «эксперимента» такой, что трудно его не заметить. Предполагаю, что мы единственные в области, кто пошёл на это, – рассказал в интервью нашей газете генеральный директор управляющей компании «СтартСтрой+» Александр Демьянов. – За всем этим стоит ежедневный и планомерный труд всего коллектива управляющей компании. А у нас в коллективе работают немало грамотных и инициативных людей. Порой простой сантехник предлагает такое неординарное решение проблемы, что вся многолетняя практика уходит в прошлое, как анахронизм.

Что же помогло УК «СтартСтрой+» нарушить привычные представления о профилактических работах и тем самым не на шутку удивить своих соперников и коллег?

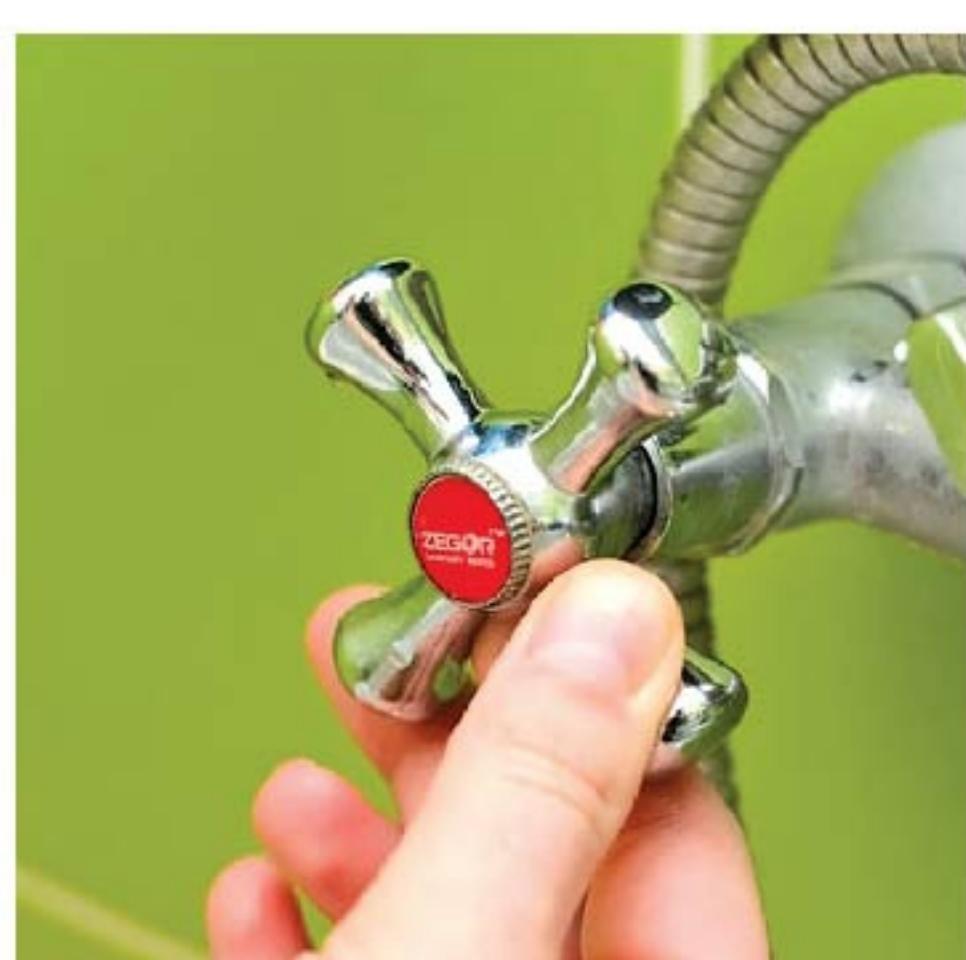
Дело в том, что сегодня, как объясняет Демьянов, практически все современные системы теплоснабжения (котельные, индивидуальные тепловые пункты) имеют дублирующий контур. Это и даёт возможность ремонтные и профилактические работы производить круглогодично, не отключая горячее водоснабжение (ГВС) и центральное отопление.

При этом, отключив один контур, можно выполнять работы на другом, что управляющая компания и делала.

– Те объекты, где второй контур отсутствует или его технически невозможно отключить, пришлось реконструировать. Отключение ГВС потребовалось в основном для замены запорной арматуры, фильтров и прочего оборудования, – продолжает А.Л. Демьянов.

К сожалению, пока, по техническим причинам, не удалось провести такие работы по первой очереди микрорайона «Губернский», а по микрорайону №5, многоквартирным домам №№ 19, 102 по ул. Гагарина – из-за недоговорённости с ресурсоснабжающей организацией МП «ЖКХ Чеховского района».

Задача управляющей компании – всем домам, находящимся в её управлении, обеспечить равные условия по плановым срокам отключения горячей воды. И этого УК «СтартСтрой+» намерена добиваться, несмотря на трудности.



Управляющая компания ООО «СтартСтрой+» первой в городе включила отопление в обслуживаемых ею домах, опередив других коммунальщиков за пределами района.

В начале октября в Чехове, как и в Москве, начался отопительный сезон. Управляющая компания ООО «СтартСтрой+» первой в городе включила отопление в обслуживаемых ею домах, опередив других коммунальщиков за пределами района.

В оперативном порядке, совместно с ресурсоснабжающими организациями было организовано перемещение сроков начала отопительного периода. Но, к сожалению, не всё получилось гладко, как хотелось.

Ситуация, сложившаяся вокруг строящегося многоквартирного дома в микрорайоне №5 города Чехова, «потрепала» нервы всем: и ресурсоснабжающей организации МП «ЖКХ Чеховского района», и Администрации Чеховского муниципального района.

Несмотря на то, что заказчиком строительства является Федеральная служба охраны РФ (ФСО), её тоже не обошла система тендера застройщика. А конкурс выигрывает обычно не тот, кто сделает работу лучше и качественней, а тот, кто предложит за неё наи-

На выручку приходит «СтартСтрой+»

Мечта любого руководителя управляющей компании – хотя бы немного расслабиться после того, как закончится подготовительный период к отопительному сезону. Но это не удаётся практически никому.

меньшую цену. Трудно не нарваться при этом на непрофессионалов, за которых потом приходится в срочном порядке всё переделывать.

Так произошло и с домом по микрорайону №5. По техническим условиям застройщик был обязан вновь переложить два трубопровода центрального отопления и ещё два – горячего водоснабжения. Сварочные работы по восьми швам велись как никогда долго, в течение десяти часов. При гидроиспытаниях сквозь все швы, как через решето, потекла вода, а сами сварщики, люди «бомжеватого» вида просто сбежали.

Для исправления ситуации было принято решение задействовать сотрудников управляющей компании ООО «СтартСтрой+». В результате – работы были завершены в течение двух часов, причём под проливным дождём! Во время гидроиспытаний не обнаружено ни одной протечки.

Обо всём этом генеральный директор УК «СтартСтрой+» А.Л. Демьянов подробно проинформировал Администрацию Чеховского муниципального района и заказчика – одного из руководителей ФСО. На следующий день субподрядчик был снят с объекта строительства. Определён новый исполнитель работ, однако ситуация почти не изменилась.

После этого друг за другом последовало ещё несколько критических ситуаций, и управляющая компания снова приходила на помощь и оперативно решала проблему.



На снимке: замена оборудования одной из котельных микрорайона «Губернский».

Как видно, с квалифицированными кадрами у нас в стране напряжёнка, посетовал Александр Львович. Он попросил через газету поблагодарить жителей многоквартирных домов по ул. Московская за терпение и понимание.

Генеральный директор выразил надежду, что в следующем году подача тепла будет проходить без досадных казусов, в штатном режиме.

Кирилл Иванов

Цена пустых обещаний

Управляющая компания разоблачила жалобщика и пустословия



Александру Демьянову, как генеральному директору управляющей компании «СтартСтрой+», приходится часто встречаться с самыми разными людьми, жителями микрорайона «Губернский». Терпеливо выслушивать их замечания и предложения. Со многими жильцами Александр Львович научился с ходу находить общий язык, а кому-то приходится долго объяснять, какие просьбы выполнимы, а какие нет.

– Однажды раздаётся телефонный звонок и человек, назвавшийся господином Т., предлагает встретиться и поговорить о судьбе микрорайона, – рассказывает Александр Демьянов. – Дружелюбный голос и настойчивость заставили меня принять его предложение. Господин Т. поведал мне, как его беспокоит судьба нашего микрорайона. Надо что-то делать, чтобы его поскорее преобразить. Я стал рассказывать ему о своих идеях, о том, какую для микрорайона вижу перспективу.

Вначале мне показалось, что напросившийся на встречу молодой человек внимательно меня слушает или, во всяком случае, делает вид, что слушает. После моей долгой тирады о том, каким здесь будет «город-сад», господин Т. спросил: «Короче, сколько «бабла» мы здесь срубим?».

Я пропустил вопрос мимо ушей и продолжил посвящать собеседника в тему, какие ресурсы и как надо распределять. Подробно

рассказал про финансовую составляющую управляющей компании. В течение часа старался объяснить и разъяснить то, что его, как оказалось, совсем не интересовало. Не дослушав, господин Т. снова остановил меня тем же вопросом: «Так сколько «бабла» мы здесь срубим?».

Не найдя во мне союзника, господин Т. решил действовать самостоятельно. Несколько раз пытался провести собрание по выбору своей управляющей компании, но как-то сразу всё не задалось: никто из жителей нашего микрорайона не стал голосовать за обещанное им светлое будущее с расценками за содержание и текущий ремонт жилого фонда в размере 0 р. 00 коп. И даже мои ярые оппоненты за них не пошли.

Провалившаяся затея по смене управляющей компании не осталась пылью «радетеля» за народное благо. В 2014 году он замахнулся на должность Главы Администрации Чеховского района. Вот где можно развернуться! Возомнив о себе, что он лучше всех, господин Т. пытался убедить народ голосовать за него на выборах. Но свои мысли излагал неконкретно, без каких-либо фактов и цифр. Просто хотел понравиться, но никого убедить в своей гениальности ему не удалось. Пустая демагогия и тут не прошла.

Тогда господин Т. ополчился на управляющую компанию и принял писать жалобы во все инстанции: жилинспекцию, прокуратуру, суды. Но и жалобы не помогли. Тогда в

микрорайоне появились объявления о «воровской компании», «негодяе директоре» и «подлой женщине» технике-смотрителе.

– Зачем я подробно рассказываю о человеке, который не заслуживает к себе внимания? – задаётся вопросом Александр Демьянов. – Как говорится, собака лает, а караван идёт... Да, есть в микрорайоне определённая часть людей, которые недовольны всем. Они тоже, как и господин Т., пишут в вышестоящие инстанции, жалуются. Я их не осуждаю, потому что отчасти они правы: у них есть желание исправить ситуацию, которая не идеальна и, к сожалению, никогода идеальной не будет.

“ Но одно дело, когда своё недовольство выражают люди, у которых нет коммерческого интереса. И совсем другое, когда в роли правдолюба и судии выступает далеко небескорыстный человек, которого, к тому же, можно ещё и судить за самое настоящее воровство.

Как оказалось, проживая в одной квартире, наш герой незаконно занял другую – пустующую трёшку, принадлежащую Министерству обороны РФ. За свет и за воду он не платил ни копейки, все показания счётчиков у него – 0.

Узнав об этом, вооружившись видеокамерами, вместе с сотрудником МВД и понятыми, представители управляющей компании вошли в незаконно занятую господином Т. квартиру, которую он успел хорошо обжить. Сделал ремонт, ванную комнату отдал по разряду «люкс», купил мебель, шикарный рабочий стол и вдобавок приобрёл десять комплектов различных костюмов. Из соседней трёшки протянул к себе электропровод, так как за долги в родной квартире отключили свет, а за эту всё равно квартплату никто не начисляет, да и помыться в ней тоже можно бесплатно.

А теперь посчитаем, во что обошлось всё это удовольствие. Оплата за трёхкомнатную квартиру, незаконно занимаемую господином Т., – в среднем 10000 руб. в месяц. За два года набежало 240000 руб. + долг за его родную квартиру – 80000 руб.

“ Итого, господин Т. украл у так «любимого» им населения микрорайона 320000 руб. Так кто же, спрашивается, вор – жалобщик и «правдолюб» или нелюбимая им управляющая компания? А теперь представьте, сколько бы украл этот человек с 4000 квартир, которые мы обслуживаем, оказавшись он в роли управляющего.

Об этом случае управляющая компания проинформировала Военную прокуратуру и Министерство обороны РФ. Есть надежда, что в скором времени господин Т. ответит по всей строгости закона.

Иван Полетаев



Приглашаем
жителей Городского округа Чехов
на торжественные мероприятия,
посвящённые **100-летию Октября**
7 ноября

10.00 - возложение цветов к памятнику
В.И. Ленина (ул. Московская, д.47)
17.00 - праздничный концерт в КТЦ Дружба

Чеховский ГК КПРФ

alwin
АЛВИН+ ОКНА ПВХ, АЛ
REHAU КУХНИ
KBE ШКАФЫ-КУПЕ
МЕБЕЛЬ ПОД ЗАКАЗ
ВСЕ ДЛЯ МОНТАЖА ОКНОН
8 (499) 391-24-82
alwinwood@mail.ru
Производство в Чехове с 2006г.

Коллекционер купит
Старинные иконы на дереве и меди,
церковные предметы и книги,
Ямщицкие колокольчики, старинное
столовое серебро и посуду, часы,
фарфор, книги, лампы, картины
а так же, эпоха СССР-значки
фарфоровые фигуры, бюсты, барельефы,
подстаканники.
8(916) 175-73-07 перезвоню!

куплю в коллекцию дорого, эпоха СССР:
ЗНАКИ ОТЛИЧИЯ 1941-1945г.
г. ЗНАКИ ВУЗ, АКАДЕМИЯ, ВОЕННЫЕ УЧИЛИЩА,
СПОРТ, ТРУДОВЫЕ ЗНАЧКИ СССР.
КАРТИНЫ НА ХОЛСТЕ И КАРТОНЕ, ЗНАМЕНА
ИЗ БАРХАТА, ФАРФОРНЫЕ И ФАЙНОВЫЕ ФИГУРКИ,
БЮСТЫ, БАРЛЬЕФЫ, ПОДСТАКАННИКИ.
а ТАК ЖЕ РАДИО 30-50Г
ОПЛАТА СРАЗУ!
8(916) 175-73-07 ПЕРЕЗВОНОУ.



FORALINE
СОВРЕМЕННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

**СОВРЕМЕННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ
ЭНЕРГЕТИКИ СВЯЗИ И
БЕЗОПАСНОСТИ**

спутниковая связь, беспроводные сети,
локальные компьютерные сети,
системы безопасности, системы
видеонаблюдения, системы контроля
и управления доступом, системы
автономного и резервного
энергоснабжения
142300, Московская область,
г. Чехов, Симферопольское
шоссе, д.8
Тел.: +7 (495) 004-45-93
Моб.: +7 (925) 310-01-07
e-mail: oleg@foraline.ru
www.foraline.ru



мкр. Губернский
+7 (499) 391-08-27

ГРУППА «МОЙ МАЛЫШ»

✓ Развивающие занятия с родителями для малышей от 1 года

Вторник, четверг в 17:00

ПОДГОТОВКА К ШКОЛЕ

✓ Занятия для детей, поступающих в школу в 2017 году

Вторник, четверг в 17:30

ЭСТЕТИЧЕСКАЯ ГИМНАСТИКА

✓ Группы для детей 5 - 7 лет и для детей 3 - 4 лет

Четверг в 18:00, 19:00, воскресенье в 15:00, 16:30

**ОПЕРАТИВНАЯ
ПОЛИГРАФИЯ**
**ВИЗИТКИ / БУКЛЕТЫ
ЛИСТОВКИ / ФЛАЕРА**



ИЗДАТЕЛЬСТВО

СЕВЕРНОЕ СИЯНИЕ

8 (977) 595-00-00

www.severnoe-ciyanie.ru mail@5950000.ru

**НАРУЖНАЯ
РЕКЛАМА**
**БАННЕРЫ / ШТЕНДЕРЫ
СВЕТОВЫЕ КОРОБА**

ЧЕХОВСКИЕ
ВЕДОМОСТИ

Редакция газеты «Чеховские ведомости»
приглашает к сотрудничеству
менеджеров по рекламе

Условия работы обсуждаются при собеседовании

8 (977) 595-00-00
mail@5950000.ru